

ODŮVODNĚNÍ
ZMĚNY Č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU KRÁSNÁ

II.A. TEXTOVÁ ČÁST

Obsah	str.
Úvod.....	1
A. Stručný popis postupu pořízení Změny č. 2 Územního plánu Krásná.....	5
B. Vyhodnocení souladu Změny č. 2 Územního plánu Krásná s cíli a úkoly územního plánování a s požadavky stavebního zákona.....	5
B.1. Vyhodnocení souladu Změny č. 2 Územního plánu Krásná s cíli a úkoly územního plánování.....	5
B.2. Vyhodnocení souladu Změny č. 2 Územního plánu Krásná s požadavky stavebního zákona.....	9
C. Vyhodnocení souladu Změny č. 2 Územního plánu Krásná s požadavky jiných právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů..	10
C.1. Vyhodnocení souladu Změny č. 2 Územního plánu Krásná s požadavky jiných právních předpisů.....	10
C.2. Vyhodnocení souladu Změny č. 2 Územního plánu Krásná se stanovisky dotčených orgánů.....	12
D. Vyhodnocení souladu Změny č. 2 Územního plánu Krásná s politikou územního rozvoje a nadřazenou územně plánovací dokumentací.....	12
D.1. Vyhodnocení souladu Změny č. 2 Územního plánu Krásná s Politikou územního rozvoje České republiky.....	12
D.2. Vyhodnocení souladu Změny č. 2 Územního plánu Krásná s Územním rozvojovým plánem.....	24
D.3. Vyhodnocení souladu Změny č. 2 Územního plánu Krásná se Zásadami územního rozvoje Moravskoslezského kraje.....	25
E. Vyhodnocení souladu Změny č. 2 Územního plánu Krásná se zadáním změny.....	38
F. Základní informace o výsledcích vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území, včetně výsledků vyhodnocení vlivů na životní prostředí a posouzení vlivu na předmět ochrany a celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti.....	39
G. Sdělení, jak bylo zohledněno vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území.....	39
H. Stanovisko příslušného orgánu k vyhodnocení vlivů na životní prostředí se sdělením, jak bylo zohledněno s uvedením závažných důvodů, pokud některé požadavky nebo podmínky zohledněny nebyly, a další části prohlášení podle § 10g odst. 5 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.....	39
I. Komplexní zdůvodnění přijatého řešení, včetně zdůvodnění přijaté varianty a vyloučení záměrů podle § 122 odst. 3.....	40
I.1. Vymezení zastavěného území.....	40
I.2. Základní koncepce rozvoje území obce.....	40
I.3. Urbanistická koncepce.....	42
I.3.1. Celková urbanistická koncepce, včetně urbanistické kompozice, vymezení ploch s rozdílným způsobem využití.....	42
I.3.2. Vymezení zastavitelných a transformačních ploch.....	42
I.3.3. Systém sídelní zeleně.....	42
I.4. Koncepce veřejné infrastruktury.....	43
I.4.1. Dopravní infrastruktura.....	43
I.4.2. Technická infrastruktura.....	43
I.4.3. Občanské vybavení.....	43
I.4.4. Veřejná prostranství.....	43
I.4.5. Zelená infrastruktura.....	43

I.5. Koncepce uspořádání krajiny.....	44
I.5.1. Koncepce uspořádání krajiny, včetně vymezení ploch s rozdílným způsobem využití, ploch změn v krajině a stanovení podmínek pro jejich využití.....	44
I.5.2. Územní systém ekologické stability.....	45
I.5.3. Prostupnost krajiny.....	45
I.5.4. Protierozní opatření.....	45
I.5.5. Ochrana před povodněmi a suchem.....	45
I.5.6. Podmínky pro rekreační využívání krajiny.....	45
I.5.7. Vymezení ploch pro dobývání ložisek nerostných surovin.....	45
I.5.8. Stanovení podmínek pro zachování a doplnění zelené infrastruktury.....	46
I.6. Podmínky pro využití a prostorové uspořádání vymezených ploch s rozdílným způsobem využití.....	46
I.7. Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci.....	48
I.8. Vymezení veřejně prospěšných staveb a veřejných prostranství, pro které lze uplatnit předkupní právo.....	48
I.9. Kompenzační opatření podle zákona o ochraně přírody a krajiny.....	48
I.10. Vymezení ploch a koridorů územních rezerv.....	48
I.11. Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno zpracováním územní studie.....	48
I.12. Vymezení architektonicky významných staveb nebo urbanisticky významných celků.....	48
I.13. Údaje o počtu listů územního plánu a počtu výkresů grafické části.....	48
I.14. Vymezení definic pojmů, které nejsou definovány ve stavebním zákoně nebo v jiných právních předpisech.....	49
I.15. Zdůvodnění vybrané varianty.....	49
I.16. Vyloučení záměrů podle § 122 odst. 3.....	49
I.17. Zvláštní zájmy Ministerstva obrany ČR.....	49
J. Výčet záležitostí nadmístního významu, které nejsou řešeny v zásadách územního rozvoje, s odůvodněním potřeby jejich vymezení.....	50
K. Vyhodnocení účelného využití zastavěného území a vyhodnocení potřeby vymezení zastavitelných ploch.....	50
L. Výčet prvků regulačního plánu, případně s odchylně stanovenými požadavky na výstavbu s odůvodněním potřeby jejich vymezení.....	50
M. Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa.....	51
N. Vyhodnocení připomínek, včetně jeho odůvodnění.....	51
Posouzení souladu územního plánu s jednotným standardem.....	51
Seznam použitých zkratek.....	52

Příloha:

Změna č. 2 I.A. Textové části Územního plánu Krásná
(Text s vyznačením změn)

ÚVOD

Změna č. 2 Územního plánu Krásná je zpracována na základě smlouvy o dílo, uzavřené mezi objednatelem, Obcí Krásná a zhotovitelem, Urbanistickým střediskem Ostrava, s.r.o. dne 26. 10. 2023.

Pro zpracování Změny č. 2 byly použity následující podklady:

- **Územní plán Krásná** (Urbanistické středisko Ostrava, s.r.o., 2011), vydaný Zastupitelstvem obce Krásná Opatřením obecné povahy dne 6. 6. 2011, s nabytím účinnosti dne 18. 7. 2011, ve znění Změny č. 1 (Urbanistické středisko Ostrava, s.r.o., srpen 2022), vydané Zastupitelstvem obce Krásná Opatřením obecné povahy dne 16. 8. 2022, s nabytím účinnosti dne 17. 9. 2022;
- **Obsah Změny č. 2 Územního plánu Krásná**, schválený Zastupitelstvem obce Krásná dne 25. 10. 2023;
- **Politika územního rozvoje České republiky, ve znění Aktualizace č. 1**, schválené usnesením vlády ČR č. 276 ze dne 15. 4. 2015, **Aktualizace č. 2**, schválené usnesením vlády ČR č. 629 ze dne 2. 9. 2019, **Aktualizace č. 3**, schválené usnesením vlády ČR č. 630 ze dne 2. 9. 2019, **Aktualizace č. 5**, schválené usnesením vlády ČR č. 833 ze dne 17. 8. 2020, **Aktualizace č. 4**, schválené usnesením vlády ČR č. 618 ze dne 12. 7. 2021, **Aktualizace č. 6**, schválené usnesením vlády ČR č. 542 ze dne 19. 7. 2023, **Aktualizace č. 7**, schválené usnesením vlády ČR č. 89 ze dne 7. 2. 2024, **Změny č. 9**, schválené usnesením vlády ČR č. 64/2025 ze dne 29. 1. 2025 a **Změny č. 8**, schválené usnesením vlády ČR č. 633/2025 ze dne 27. 8. 2025;
- **Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje** (Atelier T – plan Praha, s.r.o., 2010), vydané Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 22. 12. 2010 usnesením č. 16/1426, v platném znění – po rozsudcích Nejvyššího správního soudu č. 7 Ao 2/2011 – 202 ze dne 16. 6. 2011, č. 7 Ao 7/2011 – 52 ze dne 15. 3. 2012 a č. 79A 8/2013 – 82 ze dne 28. 2. 2014, **ve znění Aktualizace č. 1**, vydané usnesením Zastupitelstva Moravskoslezského kraje č. 9/957 dne 13. 9. 2018 s nabytím účinnosti dne 21. 11. 2018, **Aktualizace č. 5**, vydané usnesením Zastupitelstva Moravskoslezského kraje č. 4/375 dne 17. 6. 2021 s nabytím účinnosti dne 31. 7. 2021, **Aktualizace č. 3**, vydané usnesením Zastupitelstva Moravskoslezského kraje č. 7/697 dne 16. 3. 2022, **Aktualizace č. 4**, vydané usnesením Zastupitelstva Moravskoslezského kraje č. 7/696 dne 16. 3. 2022, **Aktualizace č. 2a**, vydané usnesením Zastupitelstva Moravskoslezského kraje č. 8/834 dne 16. 6. 2022 s nabytím účinnosti dne 16. 8. 2022, **Aktualizace č. 2b**, vydané usnesením Zastupitelstva Moravskoslezského kraje č. 9/942 dne 15. 9. 2022 s nabytím účinnosti dne 11. 10. 2022, **Aktualizace č. 7**, vydané usnesením Zastupitelstva Moravskoslezského kraje č. 12/1319 dne 8. 6. 2023 s nabytím účinnosti dne 13. 7. 2023, **Aktualizace č. 6**, vydané usnesením Zastupitelstva Moravskoslezského kraje č. 15/1682 dne 7. 3. 2024 s nabytím účinnosti dne 2. 4. 2024, **Aktualizace č. 8a**, vydané usnesením Zastupitelstva Moravskoslezského kraje č. 18/1886 dne 5. 9. 2024, **Aktualizace č. 8b**, vydané usnesením Zastupitelstva Moravskoslezského kraje č. 18/1885 dne 5. 9. 2024 a **Změny č. 11**, vydané usnesením Zastupitelstva Moravskoslezského kraje č. 4/271 dne 16. 6. 2025, s nabytím účinnosti dne 21. 7. 2025;

- **6. úplná aktualizace územně analytických podkladů SO ORP Frýdek-Místek** (PROCES – Centrum pro rozvoj obcí a regionů, s.r.o., prosinec 2024);
- **Webové stránky Krajského úřadu Moravskoslezského kraje** – zpřístupnění územně plánovací dokumentace prostřednictvím webových technologií;
- **Webové stránky Českého úřadu zeměměřického a katastrálního – nahlížení do katastru.**

O pořízení Změny č. 2 Územního plánu Krásná (dále jen „Změna č. 2“) zkráceným postupem ve smyslu ustanovení § 55 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, rozhodlo Zastupitelstvo obce Krásná na svém zasedání dne 25. 10. 2023.

Předmětem Změny č. 2 je uvedení územního plánu do souladu s platnou legislativou, tj. se zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a s vyhláškou č. 157/2024 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu, včetně převedení územního plánu do jednotného standardu, aktualizace vymezení zastavěného území a prověření souladu územního plánu s Politikou územního rozvoje ČR a s nadřazenou územně plánovací dokumentací. Změna č. 2 neobsahuje žádné věcné změny, s výjimkou drobných úprav vymezení ploch s rozdílným způsobem využití na základě aktuální katastrální mapy, zejména ploch v nezastavěném území.

Převedení platného územního plánu do jednotného standardu územně plánovací dokumentace (dále jen „jednotný standard“) se projevilo jak v textové, tak v grafické části platného územního plánu. Jde jednak o změny vymezení ploch s rozdílným způsobem využití dle vyhlášky č. 157/2024 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu a Metodického pokynu Ministerstva pro místní rozvoj ČR „Standard vybraných částí územního plánu, verze 1. 7. 2024“, jednak o změny označení zastavitelných ploch, transformačních ploch, prvků územního systému ekologické stability a veřejně prospěšných staveb a opatření. Dále je Změnou č. 2 do územního plánu doplněno označení ploch změn v krajině a označení koridorů, vymezených pro stavby sítí technické infrastruktury (vodovodů a kanalizací), které v platném územním plánu chybí.

Vymezení ploch s rozdílným způsobem využití se převodem do jednotného standardu nijak zásadním způsobem nezměnilo, převážně jde jen o úpravu názvů a barevného znázornění jednotlivých ploch. K podstatnější změně došlo pouze u ploch, vymezených v platném územním plánu jako plochy rekreace – plochy zahrad RZ, které jsou po převodu do jednotného standardu vymezeny jako plochy zeleně zahradní a sadové ZZ, nikoliv tedy jako plochy rekreace.

V případě označení jednotlivých ploch jde o formální úpravy, kdy:

- Původní označení zastavitelných ploch Z3, Z4, atd. se mění na označení s tečkou – Z.3, Z.4, atd.; v případě označení zastavitelných ploch s lomítkem, např. Z1/2, se lomítko mění na pomlčku – Z.1-2.
- Původní plochy přestavby s označením P1, P2, atd. se mění na transformační plochy s označením T.1, T.2, atd.; v případě označení původních ploch přestavby s lomítkem, např. P1/1, se lomítko mění na pomlčku – P.1-1.
- Mění se původní označení prvků ÚSES – u lokálních biokoridorů a biocenter se původní označení 37 LBK, 38 LBC atd. mění na označení LBK.37, LBC.38 atd.; nadregionální a regio-

Odůvodnění Změny č. 2 Územního plánu Krásná – II.A. Textová část

Návrh pro projednání – Září 2025

nální části ÚSES jsou označeny v souladu se Zásadami územního rozvoje Moravskoslezského kraje – např. 1 NBK, 3 NBK RBC 188 atd. se mění na NRBK.676-686-687-1, RBC.188.3 atd. (podrobněji viz kap. I.5.2. Územní systém ekologické stability).

- Původní označení veřejně prospěšných staveb a opatření se mění takto:
 - označení veřejně prospěšných staveb dopravní infrastruktury VD1, VD2 atd. se mění na označení s tečkou – VD.1, VD.2 atd.
 - označení veřejně prospěšných staveb technické infrastruktury VTK1, VTV1 atd. se mění na jednotnou číselnou řadu, tj. na označení VT.1, VT.2 atd.
 - označení veřejně prospěšných opatření pro zajištění funkce ÚSES – VU1, VU2 atd. se mění na VU.1, VU.2 atd.

Tyto změny a úpravy již nejsou v dalším textu samostatně komentovány. Při popisu jednotlivých ploch s rozdílným způsobem využití, popisu zastavitelných ploch, transformačních ploch, ploch změn v krajině a veřejně prospěšných staveb a opatření, jsou již používány názvy dle jednotného standardu; pokud je výjimečně kvůli přehlednosti použito původního označení (např. u ploch, které se Změnou č. 2 ruší a do jednotného standardu již tedy nejsou převedeny), je tato skutečnost v textu výslovně uvedena.

Obsahem Změny č. 2 Územního plánu Krásná tedy jsou:

- **Úpravy, vyplývající z platné legislativy:**

- Uvedení územního plánu do souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a s vyhláškou č. 157/2024 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu, tj.:
 - uvedení územního plánu do souladu s přílohou č. 8 k zákonu č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, které se projevilo zejména v úpravě I.A. Textové části (výroku) přejmenováním jednotlivých kapitol, vypuštěním kapitol I.A.h). Vymezení veřejně prospěšných staveb a veřejných prostranství, pro které lze uplatnit předkupní právo a I.A.m). Údaje o počtu listů územního plánu a počtu výkresů grafické části a doplněním kapitol d5) Zelená infrastruktura, e8) Podmínky pro zachování a doplnění zelené infrastruktury a I.A.l) Vymezení definic pojmů, které nejsou definovány ve stavebním zákoně nebo v jiných právních předpisech
 - převedení platného územního plánu do jednotného standardu územně plánovací dokumentace (dále jen „jednotný standard“) dle vyhlášky č. 157/2024 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu a Metodického pokynu Ministerstva pro místní rozvoj ČR „Standard vybraných částí územního plánu, verze 1. 7. 2024“; převedení územního plánu do jednotného standardu se projevilo jak v textové, tak v grafické části platného územního plánu – jde jednak o změny názvů ploch s rozdílným způsobem využití, jednak o změny označení zastavitelných ploch, transformačních ploch, prvků územního systému ekologické stability a veřejně prospěšných staveb a opatření; dále je do územního plánu doplněno označení ploch změn v krajině a označení koridorů, vymezených pro stavby sítí technické infrastruktury (vodovodů a kanalizací), které v platném územním plánu chybí.
- Aktualizace vymezení zastavěného území k 1. 9. 2025.

- Aktualizace stávající dopravní a technické infrastruktury.
 - Aktualizace limitů využití území na základě aktuálních dat územně analytických podkladů správního obvodu obce s rozšířenou působností Frýdek-Místek a dalších podkladů:
 - aktualizace vymezení ochranných pásem vodního zdroje Zimný
 - aktualizace zákresů vedení VN a trafostanic s ochrannými pásmy
 - aktualizace výčtu a zákresu svahových nestabilit
 - aktualizace výčtu a zákresu dobývacích prostorů
 - snížení vzdálenosti od okraje lesa, ve které lze stanovit podmínky v zájmu ochrany lesa, dle § 14 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů z 50 m na 30 m, na základě zákona č. 149/2023 Sb., kterým se mění některé zákony v souvislosti s přijetím zákona o jednotném environmentálním stanovisku.
 - Vyhodnocení souladu Změny č. 2 Územního plánu Krásná s Politikou územního rozvoje ČR, ve znění Aktualizací č. 1, 2, 3, 4, 5, 6 a 7 a Změn č. 8 a 9.
 - Vyhodnocení souladu Změny č. 2 Územního plánu Krásná s Územním rozvojovým plánem.
 - Vyhodnocení souladu Změny č. 2 Územního plánu Krásná se Zásadami územního rozvoje Moravskoslezského kraje, ve znění Aktualizací č. 1, 2a, 2b, 3, 4, 5, 6, 7, 8a a 8b a Změny č. 11.
- **Věcné změny:**
- Úpravy vymezení ploch s rozdílným způsobem využití na základě aktuální katastrální mapy.
 - Úpravy vymezení stávajících a navržených částí územního systému ekologické stability na základě aktuálního stavu a využití krajiny.

Obsah Změny č. 2 Územního plánu Krásná

Změna č. 2 Územního plánu Krásná

I.A. Textová část

I.B. Grafická část:

I.B.a) Výkres základního členění území	1 : 5 000
I.B.b-1) Hlavní výkres	1 : 5 000
I.B.b-2) Hlavní výkres – věcné změny	1 : 5 000
I.B.c) Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací	1 : 5 000

II. Odůvodnění Změny č. 2 Územního plánu Krásná

II.A. Textová část včetně přílohy – I.A. Textové části s vyznačením změn

II.B. Grafická část:

7. Koordinační výkres	1 : 5 000
-----------------------	-----------

Grafická část Změny č. 2 je zpracována celá nově, na podkladu aktuální katastrální mapy; vzhledem k tomu, že Změna č. 2 zahrnuje jak převedení platného územního plánu do jednotného standardu, tak i několik věcných změn využití území, je pro přehledné znázornění věcných změn zpracován samostatný výkres I.B.b-1) Hlavní výkres – věcné změny.

A. STRUČNÝ POPIS POSTUPU POŘÍZENÍ ZMĚNY Č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU KRÁSNÁ

O pořízení Změny č. 2 Územního plánu Krásná (dále jen „Změna č. 2“) zkráceným postupem ve smyslu ustanovení § 55 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a o jejím obsahu rozhodlo Zastupitelstvo obce Krásná na svém zasedání dne 25. 10. 2023.

Podle § 323, odst. 5 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se obsah změny územně plánovací dokumentace obce schválený zastupitelstvem obce současně s rozhodnutím o pořízení její změny zkráceným postupem považuje za zadání změny podle tohoto zákona.

Návrh Změny č. 2 k projednání byl zpracován v říjnu 2025.

B. VYHODNOCENÍ SOULADU ZMĚNY Č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU KRÁSNÁ S CÍLI A ÚKOLY ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A S POŽADAVKY STAVEBNÍHO ZÁKONA

B.1. Vyhodnocení souladu Změny č. 2 Územního plánu Krásná s cíli a úkoly stavebního zákona

Cíle a úkoly územního plánování stanoví stavební zákon (zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů) takto:

§ 38 Cíle územního plánování

(1) Cílem územního plánování je soustavně a komplexně řešit funkční využití území, stanovovat zásady jeho plošného a prostorového uspořádání a vytvářet předpoklady pro udržitelný rozvoj území, spočívající ve vyváženém vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území, který uspokojuje potřeby současné generace, aniž by ohrožoval podmínky života generací budoucích.

Předpoklady pro udržitelný rozvoj území jsou stanoveny již v platném územním plánu definováním zásad na ochranu životního prostředí, přírodních a kulturních hodnot území. Podmínky pro zlepšení soudržnosti společenství obyvatel území obce jsou vytvořeny vymezením zastavitelných ploch, umožňujících novou obytnou výstavbu, podmínky pro hospodářský rozvoj jsou vytvořeny vymezením plochy pro rozvoj zemědělské výroby a vymezení ploch pro rozvoj občanského vybavení, souvisejícího s rekreací a cestovním ruchem, podmínky pro zlepšení životního prostředí jsou vytvořeny zejména návrhem vybudování soustavné splaškové kanalizace a vymezením ploch pro územní systém ekologické stability. Změnou č. 2 se tyto podmínky nemění. Realizací záměrů obsažených v platném Územním plánu Krásná a ve Změně č. 2 nedojde ke střetům se zájmy ochrany přírody, ani k ohrožení atraktivity bydlení, a to ani pro současné generace ani pro generace budoucí.

(2) Územní plánování zajišťuje předpoklady pro udržitelný rozvoj území a za tímto účelem vyhodnocuje potenciál rozvoje území a prognózy jeho dalšího vývoje.

V platném územním plánu jsou vytvořeny předpoklady pro udržitelný rozvoj všech pilířů udržitelného rozvoje území, vycházející z potenciálu rozvoje území a z prognózy jeho dalšího rozvoje – předpoklady pro rozvoj životního prostředí, hospodářského rozvoje i soudržnosti obyvatel území; Změnou č. 2 se tyto předpoklady nemění.

(3) Cílem územního plánování je také zvyšovat kvalitu vystavěného prostředí sídel, rozvíjet jejich identitu a vytvářet funkční a harmonické prostředí pro každodenní život jejich obyvatel.

Platný územní plán zachovává kvalitu vystavěného prostředí obce a funkčního a harmonického prostředí pro život jejich obyvatel a posiluje identitu obce stanovením podmínek pro novou výstavbu, které respektují charakter a strukturu stávající rozvolněné podhorské (pasekářské) zástavby. Změnou č. 2 se tyto podmínky nemění.

(4) Územní plánování chrání a rozvíjí přírodní, kulturní a civilizační hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví, a přitom chrání krajinu jako podstatnou složku prostředí života obyvatel a základ jejich totožnosti. S ohledem na to určuje podmínky pro hospodárné využívání zastavěného území a zajišťuje ochranu nezastavěného území a ochranu a rozvoj zelené infrastruktury. Zastavitelné plochy se vymezují s ohledem na možnosti rozvoje území a míru využití zastavěného území.

Přírodní hodnoty na území obce Krásná jsou reprezentovány především Chráněnou krajinnou oblastí Beskydy, která zahrnuje prakticky celé území obce, Evropsky významnou lokalitou Beskydy a Ptačí oblastí Beskydy, dále pak maloplošnými zvláště chráněnými územími, souvislými lesními celky a břehovými porosty vodních toků. Tyto přírodní hodnoty jsou v platném územním plánu i ve Změně č. 2 respektovány a navržené změny v území do nich nezasahují. Kulturní a civilizační hodnoty v řešeném území představuje jediná nemovitá kulturní památka a několik památek místního významu; veškeré tyto památky platný územní plán i Změna č. 2 respektuje.

Ochrana nezastavěného území a ochrana zelené infrastruktury je v platném územním plánu zajištěna stanovením přípustného a nepřípustného využití ploch volné krajiny, kdy se na těchto plochách připouští jen velmi omezený rozsah staveb (v souladu s § 122 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů). Změnou č. 2 se tyto podmínky nemění, nové zastavitelné plochy se nevymezují.

(5) Orgány územního plánování postupem podle tohoto zákona koordinují veřejné zájmy v území a podněty na provedení změn v území, výstavbu a jiné činnosti ovlivňující rozvoj území a konkretizují ochranu veřejných zájmů vyplývajících z tohoto zákona a jiných právních předpisů.

Ochrana veřejných zájmů v řešeném území, vyplývajících ze stavebního zákona a z jiných právních předpisů, je Změnou č. 2 respektována – viz kap. C. Vyhodnocení souladu Změny č. 2 Územního plánu Krásná s požadavky jiných právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů.

§ 39 Úkoly územního plánování

Úkolem územního plánování je ve veřejném zájmu zejména

- a) *zjišťovat a posuzovat stav území, jeho přírodní, kulturní a civilizační hodnoty* – Změnou č. 2 byly přírodní, kulturní a civilizační hodnoty území obce prověřeny a aktualizovány – viz kap. I.2. Základní koncepce rozvoje území obce

Odůvodnění Změny č. 2 Územního plánu Krásná – II.A. Textová část

Návrh pro projednání – Září 2025

- b) *stanovovat s ohledem na podmínky a hodnoty území koncepci využití a rozvoje území, včetně dlouhodobé urbanistické koncepce sídel, rozvoje veřejné infrastruktury a ochrany volné krajiny a stanovení podmínek prostupnosti území* – urbanistická koncepce využití a rozvoje obce Krásná, včetně rozvoje veřejné infrastruktury a ochrany volné krajiny a podmínek prostupnosti území, stanovených v platném územním plánu, se Změnou č. 2 nemění, nové zastavitelné plochy se nevymezují, podmínky ochrany volné krajiny a prostupnosti území se nemění
- c) *prověřovat a posuzovat potřebu změn v území, jejich přínosy, problémy a rizika s ohledem na ochranu veřejných zájmů a hospodárné využívání území* – Změnou č. 2 se nevymezují žádné nové zastavitelné plochy, transformační plochy ani plochy změn v krajině – předmětem Změny č. 2 je v podstatě pouze převedení územního plánu do jednotného standardu a uvedení do souladu s platnou legislativou, s Politikou územního rozvoje ČR a s nadřazenou územně plánovací dokumentací
- d) *stanovovat urbanistické, architektonické, estetické a funkční požadavky na využívání a prostorové uspořádání území a na jeho změny, zejména na míru využití území, umístění, uspořádání a řešení staveb a kvalitu veřejných prostranství* – pro jednotlivé plochy s rozdílným způsobem využití jsou v platném územním plánu stanoveny podmínky využití včetně prostorového uspořádání, omezující maximální výšku zástavby a intenzitu využití pozemků; Změnou č. 2 se tyto podmínky nemění
- e) *vytvářet předpoklady pro hospodárné využívání území, zejména důsledným využíváním zastavěného území sídel prostřednictvím cílené revitalizace znehodnocených nebo zanedbaných ploch* – podmínky pro hospodárné využití území jsou zakotveny již v platném územním plánu; plochy brownfields se na území obce Krásná v podstatě nevyskytují, jediná plocha, která by se dala považovat za brownfield, je plocha po bývalé hlubinné těžbě v lokalitě Sihly, která je v platném územním plánu vymezena jako zastavitelná plocha dopravy silniční pro stavbu parkoviště
- f) *s ohledem na charakter území a kvalitu vystavěného prostředí vyhodnocovat a, je-li to účelné, vymezovat vhodné plochy pro výrobu; plochy pro výrobu elektřiny, plynu a tepla včetně ploch pro jejich výrobu z obnovitelných zdrojů vymezovat rovněž s ohledem na cíle energetické koncepce a klimatické cíle státu* – plochy stávajících výrobních areálů jsou stabilizované, v platném územním plánu jsou vymezeny také tři zastavitelné plochy pro rozvoj zemědělské výroby, Změnou č. 2 se žádné nové rozvojové plochy nevymezují; plochy pro výrobu energie z obnovitelných zdrojů nejsou v platném územním plánu ani ve Změně č. 2 vymezeny – vzhledem k tomu, že převážná část území obce leží v Chráněné krajinné oblasti Beskydy, není území obce pro výstavbu zařízení na výrobu energie z obnovitelných zdrojů vhodné
- g) *stanovovat podmínky pro obnovu a rozvoj sídelní struktury, pro kvalitní bydlení a pro rozvoj rekreace a cestovního ruchu* – podmínky pro obnovu a rozvoj sídelní struktury, pro kvalitní bydlení a pro rozvoj rekreace a cestovního ruchu jsou vytvořeny již v platném územním plánu, Změnou č. 2 se tyto podmínky nemění
- h) *prověřovat a posuzovat potřebu změn v území, zejména pak pro umístění a uspořádání staveb s ohledem na stávající charakter a hodnoty v území a na využitelnost navazujícího území, tyto změny navrhopvat a stanovovat podmínka pro jejich provedení* – Změnou č. 2 ke změnám využití území nedochází, s výjimkou aktualizace vymezení zastavěného úze-

mí a drobných úprav vymezení ploch s rozdílným způsobem využití na základě aktuální katastrální mapy

- i) *stanovovat pořadí provádění změn v území* – pořadí změn v území není stanoveno ani v platném územním plánu ani ve Změně č. 2; výstavba bude realizována podle potřeb a finančních možností investorů
- j) *koordinovat veřejné zájmy a podněty na provedení změn v území* – zohlednění veřejných zájmů bylo prioritou při zpracování a projednání původního územního plánu i Změny č. 1; Změnou č. 2 se žádné změny v území nenavrhují, předmětem Změny č. 2 je pouze převedení platného územního plánu do jednotného standardu, uvedení do souladu s platnou legislativou, s Politikou územního rozvoje ČR a s nadřazenou územně plánovací dokumentací
- k) *vymezovat veřejně prospěšné stavby a veřejně prospěšná opatření* – v platném územním plánu jsou veřejně prospěšné stavby a opatření vymezeny, Změnou č. 2 se jejich vymezení nemění
- l) *vytvářet a stanovovat podmínky pro snižování nebezpečí v území, zejména před účinky povodní, sucha, erozních jevů a extrémních teplot* – konkrétní opatření na ochranu před účinky povodní, sucha, erozních jevů a extrémních teplot nejsou v platném územním plánu navržena a ani Změnou č. 2 se nenavrhují; vzhledem k charakteru území obce, které tvoří z velké části svahy nejvyšších vrcholů Beskyd, pokryté lesními masivy, zde tato nebezpečí v podstatě nehrozí, obecně je jejich realizace v území přípustná, v souladu s § 122 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů
- m) *uplatňovat požadavky na adaptaci sídel a uspořádání krajiny vyplývající ze změny klimatu* – vzhledem k tomu, že území obce Krásná je z 80 % pokryto lesy, nelze zde změny v krajině, které by směřovaly k adaptaci krajiny na změny klimatu, v podstatě uplatnit
- n) *prověřovat a vytvářet v území podmínky pro hospodárné vynakládání prostředků z veřejných rozpočtů na změny v území* – zastavitelné plochy, vymezené v platném územním plánu, jsou situovány z převážné části u stávajících komunikací, zčásti i s vybudovanou technickou infrastrukturou – vodovodem a STL plynovodem a nevyžadují tedy vynakládání žádných veřejných prostředků; Změnou č. 2 se žádné nové rozvojové plochy ani žádné jiné záměry, které by vyžadovaly vynakládání prostředků z veřejných rozpočtů, nevymezují
- o) *vytvářet v území podmínky pro zajištění obrany a bezpečnosti státu a civilní ochrany* – konkrétní opatření pro zajištění obrany a bezpečnosti státu a civilní ochrany nejsou v platném územním plánu ani ve Změně č. 2 navržena
- p) *vytvářet v území podmínky pro odstraňování důsledků náhlých hospodářských změn zejména prověřováním a případným vymezováním zastavitelných ploch nebo transformačních ploch* – stávající výrobní areály jsou stabilizované, pro rozvoj zemědělské výroby jsou v platném územním plánu vymezeny tři zastavitelné plochy – vzhledem k převažující obytné a rekreační funkci obce ale není větší rozvoj výrobních areálů v obci žádoucí; v zásadě ovšem vytvoření podmínek pro odstraňování důsledků náhlých hospodářských změn v územním plánu není možné, protože nelze předvídat, o jakou náhlou hospodářskou změnu by mohlo jít

- q) *určovat nutné asanační a rekultivační zásahy do území* – na území obce Krásná se nevyskytují žádné lokality, které by vyžadovaly asanační nebo rekultivační zásahy
- r) *regulovat rozsah ploch pro využívání přírodních a nerostných zdrojů, vytvářet a stanovovat podmínky pro jejich využití* – v platném územním plánu ani ve Změně č. 2 nejsou žádné plochy pro využívání přírodních a nerostných zdrojů vymezeny
- s) *vytvářet podmínky pro ochranu území podle jiných právních předpisů před významnými negativními vlivy záměrů na území a navrhovat kompenzační opatření, pokud tak stanoví jiný právní předpis* – v platném územním plánu ani ve Změně č. 2 nejsou vymezeny žádné plochy ani koridory pro záměry, které by vyžadovaly kompenzační opatření.

B.2. Vyhodnocení souladu Změny č. 2 Územního plánu Krásná s požadavky stavebního zákona

Změna č. 2 Územního plánu Krásná v souvislostech a podrobnostech území zpřesňuje a rozvíjí cíle a úkoly územního plánování v souladu s nadřazenou územně plánovací dokumentací a s politikou územního rozvoje (viz kap. D. Vyhodnocení souladu Změny č. 2 Územního plánu Krásná s politikou územního rozvoje a nadřazenou územně plánovací dokumentací).

V platném územním plánu je/jsou:

- vymezeno zastavěné území; Změnou č. 2 je aktualizováno k 1. 9. 2025
- stanovena základní koncepce rozvoje území obce včetně požadavků na rozvoj a ochranu jeho hodnot; Změnou č. 2 se tyto podmínky nemění
- stanovena urbanistická koncepce, jejíž součástí je i urbanistická kompozice, vymezení ploch s rozdílným způsobem využití, vymezení zastavitelných ploch, transformačních ploch, systému veřejných prostranství a systému sídelní zeleně; Změnou č. 2 se nové zastavitelné ani transformační plochy nevymezují, do systému veřejných prostranství a sídelní zeleně se nezasahuje
- stanovena koncepce veřejné infrastruktury, jejíž součástí je i stanovení podmínek pro její umístování, vymezení ploch a koridorů pro veřejnou infrastrukturu, včetně stanovení podmínek pro jejich využití; Změnou č. 2 se koncepce dopravní ani technické infrastruktury, stanovená platným územním plánem, nemění, doplňuje se koncepce zelené infrastruktury
- stanovena koncepce uspořádání krajiny, jejíž součástí je i vymezení ploch s rozdílným způsobem využití a stanovení podmínek pro jejich využití, vymezení a stanovení podmínek pro územní systém ekologické stability, prostupnost krajiny, protierozní opatření, ochranu před povodněmi a suchem, rekreaci a dobývání ložisek nerostných surovin; Změnou č. 2 se koncepce uspořádání krajiny nemění, doplňují se podmínky pro ochranu a rozvoj zelené infrastruktury
- stanoveny podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením hlavního využití, přípustného využití a nepřípustného využití těchto ploch a podmínky prostorového uspořádání, včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu a charakteru území; Změnou č. 2 se tyto podmínky nemění
- vymezeny veřejně prospěšné stavby a veřejně prospěšná opatření, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit; Změnou č. 2 se nové veřejně prospěšné stavby ani opatření nevymezují.

Závazná část platného územního plánu je Změnou č. 2 uvedena do souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a do souladu s vyhláškou č. 157/2024 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu.

O pořízení Změny č. 2 Územního plánu Krásná zkráceným postupem ve smyslu ustanovení § 55 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a o jejím obsahu rozhodlo Zastupitelstvo obce Krásná na svém zasedání dne 25. 10. 2023. Podle § 323, odst. 5 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se obsah změny územně plánovací dokumentace obce schválený zastupitelstvem obce současně s rozhodnutím o pořízení její změny zkráceným postupem považuje za zadání změny podle tohoto zákona.

Pořizovatelem Změny č. 2 Územního plánu Krásná je Obecní úřad Krásná, který dle § 44 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, zajišťuje výkon územně plánovacích činností pro Změnu č. 2 Územního plánu Krásná na základě smlouvy s fyzickou osobou Ing. arch. Alešem Palackým, který splňuje kvalifikační požadavky pro výkon územně plánovací činnosti dle § 44, odst. 2 stavebního zákona.

Změna č. 2 územního plánu je zpracována zodpovědným projektantem Ing. arch. Helenou Salvetovou – autorizovaným architektem ČKA 864, tj. osobou oprávněnou k vybrané činnosti ve výstavbě v souladu s ustanovením §§ 155 a 156 stavebního zákona.

Na základě výše uvedeného lze konstatovat, že Změna č. 2 Územního plánu Krásná je zpracována v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a s vyhláškou č. 157/2024 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu.

C. VYHODNOCENÍ SOULADU ZMĚNY Č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU KRÁSNÁ S POŽADAVKY JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ A SE STANOVISKY DOTČENÝCH ORGÁNŮ, POPŘÍPADĚ S VÝSLEDKEM ŘEŠENÍ ROZPORŮ

C.1. Vyhodnocení souladu Změny č. 2 Územního plánu Krásná s požadavky jiných právních předpisů

Změna č. 2 Územního plánu Krásná je zpracována v souladu s požadavky jiných právních předpisů takto:

- *zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů* – veřejné zájmy, vyplývající z tohoto zákona, nejsou Změnou č. 2 dotčeny; na území obce Krásná se nenachází národní kulturní památka ani památková zóna, nemovitá kulturní památka, uvedená v Ústředním seznamu kulturních památek ČR (venkovská usedlost č.p. 10), je respektována
- *zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů* – veřejné zájmy, vyplývající z tohoto zákona, nejsou Změnou č. 2 dotčeny

- zákon č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů – veřejné zájmy, vyplývající z tohoto zákona, nejsou Změnou č. 2 dotčeny
- zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů – veřejné zájmy, vyplývající z tohoto zákona, nejsou Změnou č. 2 dotčeny
- zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů – veřejné zájmy, vyplývající z tohoto zákona, nejsou Změnou č. 2 dotčeny
- zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů – veřejné zájmy, vyplývající z tohoto zákona, jsou Změnou č. 2 respektovány
- zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů – veřejné zájmy, vyplývající z tohoto zákona, nejsou Změnou č. 2 dotčeny, zábor zemědělské půdy není navržen
- zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší – veřejné zájmy, vyplývající z tohoto zákona, nejsou dotčeny; Změnou č. 2 se nevymezují žádné plochy ani záměry, které by mohly mít negativní vliv na kvalitu ovzduší
- zákon č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými směsmi a o změně zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů (zákon o prevenci závažných havárií) – veřejné zájmy, vyplývající z tohoto zákona, nejsou dotčeny; Změnou č. 2 se nevymezují žádné rozvojové plochy ani nenavrhují žádné záměry, které by mohly způsobit havárii nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými směsmi
- zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů – veřejné zájmy, vyplývající z tohoto zákona, nejsou dotčeny; Změnou č. 2 se nenavrhují žádné záměry ani rozvojové plochy, které by mohly mít negativní vliv na veřejné zdraví
- zákon č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů – veřejné zájmy, vyplývající z tohoto zákona, nejsou Změnou č. 2 dotčeny
- zákon č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů – veřejné zájmy, vyplývající z tohoto zákona, nejsou Změnou č. 2 dotčeny
- zákon č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů – veřejné zájmy, vyplývající z tohoto zákona, nejsou Změnou č. 2 dotčeny
- zákon č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů – veřejné zájmy, vyplývající z tohoto zákona, nejsou Změnou č. 2 dotčeny
- zákon č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a vyhláška č. 380/2002 Sb., k přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva – veřejné zájmy, vyplývající z tohoto zákona, nejsou Změnou č. 2 dotčeny.

C.2. Vyhodnocení souladu Změny č. 2 Územního plánu Krásná se stanovisky dotčených orgánů

Bude doplněno po projednání návrhu Změny č. 2.

D. VYHODNOCENÍ SOULADU ZMĚNY Č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU KRÁSNÁ S POLITIKOU ÚZEMNÍHO ROZVOJE A NADŘÁZENOU ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACÍ

D.1. Vyhodnocení souladu Změny č. 2 Územního plánu Krásná s Politikou územního rozvoje České republiky

Politika územního rozvoje České republiky (dále jen PÚR ČR) určuje strategii a základní podmínky pro naplňování úkolů územního plánování a tím poskytuje rámec pro konsensuální obecně prospěšný rozvoj hodnot území ČR. Účelem PÚR ČR je s ohledem na možnosti a předpoklady území a na požadavky územního rozvoje zajistit koordinaci územně plánovací činnosti Ministerstva pro místní rozvoj, krajů a obcí, koordinaci odvětvových meziodvětvových koncepcí, politik a strategií a dalších dokumentů ministerstev a dalších ústředních správních úřadů. PÚR ČR dále koordinuje záměry na změny v území celostátního významu pro dopravní a technickou infrastrukturu a pro zdroje jednotlivých systémů technické infrastruktury, které svým významem, rozsahem nebo předpokládaným využitím ovlivní území více krajů.

2. Celostátní priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území

Celostátní priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území, stanovené v PÚR ČR, jsou ve Změně č. 2 Územního plánu Krásná naplněny takto:

- (14) *Ve veřejném zájmu chránit a rozvíjet přírodní, civilizační a kulturní hodnoty území, včetně ně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Zachovat ráz jedinečné urbanistické struktury území, struktury osídlení a jedinečné kulturní krajiny, které jsou výrazem identity území, jeho historie a tradice. Tato území mají značnou hodnotu, např. i jako turistické atraktivity. Jejich ochrana by měla být provázána s potřebami ekonomického a sociálního rozvoje v souladu s principy udržitelného rozvoje. V některých případech je třeba chránit, respektive obnovit celé krajinné celky. Krajina je živým v čase proměnným celkem, který vyžaduje tvůrčí, avšak citlivý přístup k vyváženému všestrannému rozvoji tak, aby byly zachovány její stěžejní kulturní, přírodní a užité hodnoty.*

Platný Územní plán Krásná respektuje a chrání veškeré přírodní, civilizační i kulturní hodnoty území, zachovává strukturu rozptýlené zástavby a nové zastavitelné plochy pro obytnou výstavbu vymezuje s charakterem stávající zástavby, zachovává charakter a strukturu kulturní krajiny, respektuje rozptýlenou zeleň v krajině včetně břehových porostů vodních toků a nenavrhuje žádné pohledové dominanty nebo bariéry.

Přírodní hodnoty, představované především Chráněnou krajinnou oblastí Beskydy, která zahrnuje prakticky celé území obce, Evropsky významnou lokalitou Beskydy a Ptačí oblastí Beskydy, dále pak maloplošnými zvláště chráněnými územími, souvislými les-

ními celky a břehovými porosty vodních toků, jsou chráněny především omezením možnosti realizace staveb mimo zastavěné území a zastavitelné plochy. Civilizační a kulturní hodnoty včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví, zahrnující především nemovitou kulturní památku – venkovskou usedlost č.p. 10, dále pak památky místního významu (kříže, dřevěné zvoničky, zachované objekty původní zástavby), jsou v platném územním plánu chráněny zejména stanovením prostorových podmínek zástavby. Změnou č. 2 se nevymezují žádné nové zastavitelné plochy.

- (14a) *Při plánování rozvoje venkovských území a oblastí ve vazbě na rozvoj primárního sektoru zohlednit ochranu kvalitních lesních porostů, vodních ploch a kvalitní zemědělské, především orné půdy a ekologických funkcí krajiny.*

Zemědělská výroba je v obci stabilizovaná, je zde pouze jeden větší výrobní areál – Farma Krásná. V platném územním plánu je vymezena zastavitelná plocha pro rozšíření farmy a další dvě drobné plochy pro zemědělskou výrobu drobných zemědělců. Změnou č. 2 k záboru zemědělské půdy, lesních pozemků ani vodních ploch nedochází.

- (15) *Předcházet při změnách nebo vytváření urbánního prostředí prostorově sociální segregaci s negativními vlivy na sociální soudržnost obyvatel.*

Tato problematika se obce Krásná netýká, k prostorově sociální segregaci zde nedochází.

- (16) *Při stanovování způsobu využití území v územně plánovací dokumentaci dávat přednost komplexním řešením před uplatňováním jednostranných hledisek a požadavků, které ve svých důsledcích zhoršují stav i hodnoty území. Vhodná řešení územního rozvoje je zapotřebí hledat ve spolupráci s obyvateli území i s jeho uživateli a v souladu s určením a charakterem center osídlení, oblastí, os a záměrů vymezených v PÚR ČR.*

Platný územní plán stanovuje koncepci rozvoje obce komplexně a nepreferuje žádná jednostranná rozhodnutí; stanovená koncepce je zaměřena především na rozvoj obytné výstavby, rekreace a cestovního ruchu a na odstranění nedostatků v dopravní a technické infrastruktuře, a to při respektování ochrany zemědělské půdy, přírodních hodnot území, urbanistických hodnot a krajinného rázu. Změnou č. 2 se žádné nové rozvojové plochy nevymezují, jejím obsahem je pouze převedení územního plánu do jednotného standardu, uvedení do souladu s platnou legislativou, se Politikou územního rozvoje ČR a s nadřazenou územně plánovací dokumentací.

- (16a) *Při územně plánovací činnosti vycházet z principu integrovaného rozvoje území, zejména měst a regionů, který představuje objektivní a komplexní posuzování a následné koordinování prostorových, odvětvových a časových hledisek.*

Koncepce rozvoje obce, stanovená v platném územním plánu, vychází z principu integrovaného rozvoje území a všech jeho funkcí. Obec Krásná má především funkci obytnou a rekreační, v platném územním plánu jsou proto vymezeny plochy zejména pro rozvoj těchto funkcí, včetně související dopravní a technické infrastruktury a včetně ploch občanského vybavení pro zajištění obslužných funkcí obce. Změnou č. 2 se koncepce rozvoje obce, stanovená platným územním plánem, nemění, nové zastavitelné ani transformační plochy se nevymezují.

- (17) *Vytvářet v území podmínky k odstraňování důsledků hospodářských změn lokalizací zastavitelných ploch pro vytváření pracovních příležitostí zejména v strukturálně posti-*

žených krajích a hospodářsky a sociálně ohrožených územích a napomoci tak řešení problémů v těchto územích. Vytvářet podmínky pro zvýšení mobility a dostupnosti.

Tyto podmínky jsou vytvořeny již v platném územním plánu. Obec Krásná je obcí s výrazně převažující rekreační funkcí, hospodářský pilíř obce je zaměřen převážně na rekreaci a cestovní ruch, dále také na zemědělskou výrobu a lesní hospodářství. Rekreační funkce obce je v platném územním plánu dále rozvíjena, především vymezením ploch pro rozvoj tělovýchovných a sportovních zařízení a ploch pro dopravní infrastrukturu, související s rekreační atraktivitou obce – parkoviště pro návštěvníky lyžařských areálů, pro turisty a cykloturisty. Pro rozvoj zemědělské výroby jsou v platném územním plánu vymezeny tři zastavitelné plochy.

Pracovní příležitosti poskytují obyvatelům obce především blízká města – zejména Frýdek-Místek, ale i Frýdlant nad Ostravicí, Ostrava, Havířov a Třinec. Obec Krásná patří k obcím, ve kterých převažuje vyjížďka za prací nad vlastními pracovními příležitostmi; toto rozdělení funkcí je logické a nelze je považovat za problém. Dopravní dostupnost všech uvedených měst je dobrá.

- (18) *Podporovat vyvážený a polycentrický rozvoj sídelní struktury. Vytvářet územní předpoklady pro posílení vazeb mezi městskými a venkovskými oblastmi s ohledem na jejich rozdílnost z hlediska přírodního, krajinného, urbanistického i hospodářského prostředí.*

Partnerství mezi obcí Krásná a mezi městy v blízkém okolí dlouhodobě existuje – okolní města, zejména Frýdek-Místek, ale i Frýdlant nad Ostravicí, Ostrava, Havířov a Třinec, zajišťují obyvatelům obce pracovní příležitosti a jsou centry vybavenosti; obec Krásná naopak poskytuje obyvatelům okolních měst, ale i širšího regionu, rekreační zázemí – na území obce leží vrchol druhé nejvyšší hory Moravskoslezského kraje – Lysé hory. Do obce ale směřují i zájmy investorů nové obytné výstavby z okolních měst. Změnou č. 2 se tyto vazby nemění.

- (19) *Vytvářet předpoklady pro rozvoj, využití potenciálu a polyfunkční využívání opuštěných areálů a ploch (tzv. brownfields průmyslového, zemědělského, vojenského a jiného původu, vč. území bývalých vojenských újezdů) a zároveň předcházet vzniku dalších takto znehodnocených území. Hospodárně využívat zastavěné území (podpora přestaveb revitalizací a sanací území) a zajistit ochranu nezastavěného území (zejména zemědělské a lesní půdy) a zachování veřejné zeleně, včetně minimalizace její fragmentace. Cílem je účelné využívání a uspořádání území úsporné v nárocích na veřejné rozpočty na dopravu a energie, které koordinací veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území omezuje negativní důsledky suburbanizace pro udržitelný rozvoj území.*

Na území obce Krásná se plochy brownfields v podstatě nevyskytují; jediná plocha, která by se dala nazvat považovat za brownfield, je plocha po bývalé hlubinné těžbě v lokalitě Sihly. Tato plocha je v platném územním plánu vymezena jako zastavitelná plocha dopravy silniční pro stavbu parkoviště. Ochrana nezastavěného území byla při zpracování územního plánu jednou z priorit. Plochy veřejné zeleně se v současné době na území obce v podstatě nevyskytují, s výjimkou drobných ploch v okolí obecního úřadu. Rozvojové plochy vymezené v platném územním plánu jsou v převážné většině situovány u stávajících komunikací, s částečně vybudovanou technickou infrastrukturou (vodovod a STL plynovod), tedy bez nároků na veřejný rozpočet. Změnou č. 2 se podmínky ochrany nezastavěného území nemění, do stávajících ani navržených

ploch veřejné zeleně se nezasahuje. Předcházet vzniku brownfields prostřednictvím územního plánu nelze.

- (20) *Chránit přírodní funkce a krajinné hodnoty před negativními vlivy vytvářením podmínek pro umísťování rozvojových záměrů do co nejméně konfliktních lokalit a podporovat potřebná zmírňující a případně kompenzační opatření. S ohledem na to při územně plánovací činnosti respektovat veřejné zájmy ochrany biologické rozmanitosti a kvality životního prostředí, zejména formou důsledné ochrany zvláště chráněných území, lokalit soustavy Natura 2000, mokřadů, ochranných pásem vodních zdrojů, chráněných oblastí přirozené akumulace vod a nerostného bohatství, ochrany zemědělského a lesního půdního fondu. Dále vytvářet územní podmínky pro zvyšování a udržování ekologické stability volné krajiny, zajištění ekologických funkcí přírodních stanovišť a jejich obnovu, implementaci a respektování územních systémů ekologické stability, ochranu krajinných prvků přírodního charakteru v zastavěných územích a zvyšování a udržování rozmanitosti venkovské krajiny. V rámci územně plánovací činnosti vytvářet podmínky pro ochranu krajinného rázu s ohledem na cílové kvality krajiny a vytvářet podmínky pro využití přírodních zdrojů.*

Důsledná ochrana zvláště chráněných území přírody, lokalit soustavy Natura 2000, zemědělského a lesního půdního fondu a krajinného rázu, vytvoření územního systému ekologické stability, zajištění ekologických funkcí krajiny a ochrana krajinných prvků přírodního charakteru byla prioritou již při zpracování platného územního plánu, kdy při jeho zpracování bylo vymezení zastavitelných ploch velmi důkladně prověřeno a konzultováno s orgány ochrany přírody, zejména se Správou CHKO Beskydy, tak aby nedošlo k narušení krajinného rázu. V platném územním plánu jsou respektovány veřejné zájmy ochrany biologické rozmanitosti a kvality životního prostředí i ochrany zemědělského a lesního půdního fondu a jsou vytvořeny podmínky pro zvyšování a udržování ekologické stability volné krajiny, pro zajištění ekologických funkcí přírodních stanovišť a jejich obnovu, pro implementaci a respektování územních systémů ekologické stability, pro ochranu krajinných prvků přírodního charakteru v zastavěném území a pro zvyšování a udržování rozmanitosti venkovské krajiny. Změnou č. 2 se nové zastavitelné plochy nevymezují.

- (20a) *Vytvářet územní podmínky pro zajištění migrační propustnosti krajiny pro volně žijící živočichy a pro člověka, zejména při umísťování dopravní a technické infrastruktury a při vymezování ploch pro bydlení, občanskou vybavenost, výrobu a skladování. V rámci územně plánovací činnosti omezovat nežádoucí srůstání sídel s ohledem na zajištění přístupnosti a prostupnosti krajiny, uplatňovat integrované přístupy k předcházení a řešení environmentálních problémů.*

Vzhledem k tomu, že se Změnou č. 2 nevymezují žádné nové zastavitelné plochy, není Změnou č. 2 migrační propustnost krajiny pro volně žijící živočichy ani pro člověka omezena a nedochází k nežádoucímu srůstání sídel.

- (21) *Vymezit a chránit ve spolupráci s dotčenými obcemi před zastavěním pozemky nezbytné pro vytvoření souvislých ploch veřejně přístupné zeleně v rozvojových oblastech a v rozvojových osách a ve specifických oblastech, na jejichž území je krajina negativně poznamenána lidskou činností, s využitím její přirozené obnovy; cílem je zachování souvislých ploch nezastavěného území v bezprostředním okolí velkých měst, způsobilých*

pro nenáročné formy krátkodobé rekreace a dále pro vznik a rozvoj lesních porostů a zachování prostupnosti krajiny.

Stávající plochy veřejně přístupné zeleně v obci v podstatě nejsou, jde pouze o drobné plochy kolem obecního úřadu. Území obce Krásná je tvořeno z převážné části lesními porosty (téměř 80 % z celkové rozlohy obce), vznik a rozvoj dalších lesních porostů se proto nenavrhuje. Prostupnost krajiny není vymezením rozvojových ploch v platném územním plánu omezena, Změnou č. 2 se rozvojové plochy nevymezují.

- (22) *Vytvářet podmínky pro rozvoj a využití předpokladů území pro různé formy udržitelného cestovního ruchu (např. cykloturistika, agroturistika, poznávací turistika), při zachování a rozvoji hodnot území. Podporovat propojení míst, atraktivních z hlediska cestovního ruchu, turistickými cestami, které umožňují celoroční využití pro různé formy turistiky (např. pěší, cyklo, lyžařská, hipo). Centra osídlení v turisticky atraktivních oblastech, s ohledem na specifické místní podmínky a hodnoty z hlediska kulturního a přírodního dědictví, pokud možno rozvíjet jako póly rozvoje cestovního ruchu poskytující vybavenost pro rekreaci a zázemí pro turisty.*

Všechny tyto formy cestovního ruchu jsou na území obce provozovány a jsou respektovány již v platném územním plánu; podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití, stanovené v platném územním plánu, umožňují budování nových turistických i cykloturistických tras. Na území obce Krásná leží jedna z nejatraktivnějších turistických lokalit na území Moravskoslezského kraje – vrchol Lysé hory s několika zařízeními turistického ruchu (chata Emil Zátopek – Maraton, Bezručova chata, stanice Horské služby apod.), řada dalších zařízení cestovního ruchu – ubytovací zařízení, lyžařské areály apod. je soustředěna v několika lokalitách v obci. Plochy těchto stávajících zařízení jsou stabilizované, pro rozvoj zařízení cestovního ruchu jsou vymezeny zastavitelné plochy občanského vybavení komerčního, případně je jejich realizace v omezeném rozsahu možná i v plochách smíšených obytných venkovských SV.

- (23) *Podle místních podmínek vytvářet předpoklady pro lepší dostupnost území a zkvalitnění dopravní a technické infrastruktury s ohledem na prostupnost krajiny. Při umísťování dopravní a technické infrastruktury zachovat prostupnost krajiny a minimalizovat rozsah fragmentace krajiny; je-li to z těchto hledisek účelné, umísťovat tato zařízení souběžně. U stávající i budované sítě dálnic, kapacitních komunikací a silnic I. třídy zohledňovat i potřebu a možnosti umístění odpočívek, které jsou jejich nedílnou součástí. Zmírňovat vystavení městských oblastí nepříznivým účinkům tranzitní železniční a silniční dopravy, mimo jiné i prostřednictvím obchvatů městských oblastí, nebo zajistit ochranu jinými vhodnými opatřeními v území. Zároveň však vymezovat plochy pro novou obytnou zástavbu tak, aby byl zachován dostatečný odstup od vymezených dopravních záměrů pro nové úseky dálnic, silnic I. třídy a železnic, a tímto způsobem důsledně předcházet zneprůchodnění území pro dopravní stavby i možnému nežádoucímu působení negativních účinků provozu dopravy na veřejné zdraví obyvatel (bez nutnosti budování nákladných technických opatření na eliminaci těchto účinků).*

Obec Krásná leží na koncovém úseku silnice III/48415, která je komunikací lokálního významu, sloužící především místní dopravě, jejím severním okrajem prochází silnice III/48414, která má rovněž převážně lokální význam. Kromě drobných lokálních závad, které územní plán neřeší, obě silnice potřebám dopravní dostupnosti obce vyhovují.

Nedostatky v dopravní infrastruktuře se projevují především v nedostatečné kapacitě parkovacích ploch pro návštěvníky lyžařských areálů, v letní sezóně pro turisty a cykloturisty. Tento problém je v platném územním plánu řešen návrhem nových parkovacích ploch. Nové úseky dálnic, silnic I. třídy ani železnic se v Krásné nenavrhují. Návrh nové technické infrastruktury v platném územním plánu zahrnuje pouze návrh nových vodovodních a kanalizačních řadů a STL plynovodů, které jsou uloženy pod zemí a prostupnost krajiny nezhorší; Změnou č. 2 se nové sítě ani zařízení technické infrastruktury nenavrhují.

- (24) *Vytvářet podmínky pro zlepšování dostupnosti území rozšiřováním a zkvalitňováním dopravní infrastruktury s ohledem na potřeby veřejné dopravy a požadavky ochrany veřejného zdraví a v souladu s principy rozvoje udržitelné mobility osob a zboží, zejména u center osídlení a uvnitř rozvojových oblastí a rozvojových os. Možnosti nové výstavby je třeba dostatečnou veřejnou infrastrukturou přímo podmínit. Při vymezování nových zastavitelných ploch zohledňovat možnost napojení na stávající veřejnou dopravní infrastrukturu. Vytvářet podmínky pro zvyšování bezpečnosti a plynulosti dopravy, ochrany a bezpečnosti obyvatelstva a zlepšování jeho ochrany před hlukem a emisemi, s ohledem na to vytvářet v území podmínky pro environmentálně šetrné formy dopravy (např. železniční, cyklistickou, pěší).*

Z hlediska širších dopravních vztahů je dopravní infrastruktura obce vyhovující – viz předchozí bod. Zastavitelné plochy, vymezené v platném územním plánu, jsou situovány v převážné většině u stávajících komunikací. Vzhledem k nízkému dopravnímu zatížení silnic, procházejících územím obce, není třeba řešit ochranu obytné zástavby před hlukem. Podmínky pro zlepšení cyklistické dopravy jsou v platném územním plánu vytvořeny stanovením podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití, které u převážné většiny ploch vybudování cyklotras umožňují.

- (24a) *Na územích, kde dochází dlouhodobě k překračování zákonem stanovených hodnot imisních limitů pro ochranu lidského zdraví, je nutné předcházet dalšímu významnému zhoršování stavu. V územích, kde nejsou hodnoty imisních limitů pro ochranu lidského zdraví překračovány, vytvářet územní podmínky pro to, aby k jejich překročení nedošlo. Vhodným uspořádáním ploch v území obcí vytvářet podmínky pro minimalizaci negativních vlivů koncentrované výrobní činnosti a skladování na bydlení. Vymezovat plochy pro novou obytnou zástavbu tak, aby byl zachován dostatečný odstup od průmyslových, logistických nebo zemědělských areálů.*

Na území obce nedochází k překračování zákonem stanovených mezních hodnot imisních limitů, jde naopak o území s velmi kvalitním životním prostředím; nejsou zde žádné výrobní areály, kromě zemědělského areálu Farma Krásná. Zastavitelné plochy pro novou obytnou výstavbu jsou od areálu farmy dostatečně vzdáleny.

- (25) *Vytvářet podmínky pro preventivní ochranu území a obyvatelstva před potenciálními riziky a přírodními katastrofami v území (záplavy, sesuvy půdy, eroze, sucho, přehřívání atd.) s cílem jim předcházet a minimalizovat jejich negativní dopady. Zejména zajistit územní ochranu ploch potřebných pro umísťování staveb a opatření na ochranu před povodněmi a pro vymezení území určených k řízeným rozlivům povodní. Vytvářet podmínky pro zvýšení přirozené retence srážkových vod v území a využívání přírodě blízkých opatření pro zadržování a akumulaci povrchové vody tam, kde je to možné s ohledem*

na strukturu osídlení a kulturní krajinu, jako jedno z adaptačních opatření v případě dopadů změny klimatu. V území vytvářet podmínky pro zadržování, vsakování i využívání srážkových vod jako zdroje vody a s cílem zmírňování účinků povodní a sucha. Při vymezování zastavitelných ploch zohlednit hospodaření se srážkovými vodami.

Obec Krásná leží na horním úseku toku Mohelnice a na jejím území není vymezeno žádné záplavové území; povodně zde tedy nehrozí a plochy vhodné k řízeným rozlivům povodní se zde nevyskytují. Několik nově vymezených zastavitelných ploch leží ve vymezených sesuvných územích nebo do nich částečně zasahuje; ve všech případech jde o sesuvy dočasně uklidněné. Přírozená retence srážkových vod v zástavbě je zajištěna již v platném územním plánu stanovením nízkého koeficientu zastavění pozemků, který umožňuje vsak srážkových vod přímo na pozemku.

- (26) *Vymezovat zastavitelné plochy v záplavových územích a umísťovat do nich veřejnou infrastrukturu jen ve zcela výjimečných a zvláště odůvodněných případech. Vymezovat a chránit zastavitelné plochy pro přemístění zástavby z území s vysokou mírou rizika vzniku povodňových škod.*

Na území obce Krásná nejsou záplavová území vyhlášena.

- (27) *Vytvářet podmínky pro koordinované umísťování veřejné infrastruktury v území a její rozvoj a tím podporovat její účelné využívání v rámci sídelní struktury, včetně podmínek pro rozvoj digitální technické infrastruktury. Vytvářet rovněž podmínky pro zkvalitnění dopravní dostupnosti obcí (měst), které jsou přirozenými regionálními centry v území tak, aby se díky možnostem, poloze i infrastruktuře těchto obcí zlepšovaly i podmínky pro rozvoj okolních obcí ve venkovských oblastech a v oblastech se specifickými geografickými podmínkami.*

Při územně plánovací činnosti stanovovat podmínky pro vytvoření výkonné sítě osobní i nákladní železniční, silniční, vodní a letecké dopravy, včetně sítě regionálních letišť, efektivní dopravní sítě pro spojení městských oblastí s venkovskými oblastmi, stejně jako řešení přeshraniční dopravy, protože mobilita a dostupnost jsou klíčovými předpoklady hospodářského rozvoje ve všech regionech.

V platném územním plánu je rozvoj veřejné infrastruktury řešen koordinovaně, s ohledem na její účelné využívání. Změnou č. 2 se koncepce dopravní ani technické infrastruktury, stanovená platným územním plánem, nemění.

- (28) *Pro zajištění kvality života obyvatel zohledňovat potřeby udržitelného rozvoje území v dlouhodobém horizontu a nároky na veřejnou infrastrukturu, včetně zelené infrastruktury a veřejných prostranství. Vytvářet podmínky pro rozvoj území s dostupnou krajinou a sídelní zelení a pro rozvoj kvalitních veřejných prostranství s dostatečným zastoupením vegetačních prvků. Návrh a ochranu kvalitních městských nebo venkovských prostorů a veřejné infrastruktury je vhodné řešit ve spolupráci veřejného i soukromého sektoru s veřejností. Při vymezování ploch bydlení a stanovování podmínek pro rozvoj bydlení zohledňovat požadavky na veřejná prostranství.*

Koncepce rozvoje území obce v souladu s požadavky na udržitelný rozvoj území včetně nároků na veřejnou infrastrukturu je stanovena již v platném územním plánu. Změnou č. 2 se tato koncepce nemění, do stávajících ploch, staveb a zařízení veřejných prostorů

a veřejné infrastruktury se nezasahuje, pouze se doplňují podmínky pro zachování a doplnění zelené infrastruktury.

- (29) *Zvláštní pozornost věnovat návaznosti různých druhů dopravy. Vytvářet územní podmínky pro upřednostňování veřejné hromadné, cyklistické a pěší dopravy. S ohledem na to vymezovat plochy a koridory nezbytné pro efektivní integrované systémy veřejné dopravy nebo městskou hromadnou dopravu, umožňující účelné propojení ploch bydlení, ploch rekreace, občanského vybavení, veřejných prostranství, výroby a dalších ploch, s požadavky na kvalitní životní prostředí. Zlepšovat prostupnost měst a obcí pro environmentálně šetrné formy dopravy a vytvářet podmínky pro rozvoj účinného a dostupného systému, který bude poskytovat obyvatelům rovné možnosti mobility a dosažitelnosti v území. S ohledem na to vytvářet podmínky pro vybudování a užívání vhodné sítě pěších a cyklistických cest, včetně doprovodné zeleně v místech, kde je to vhodné.*

Hromadnou dopravu v obci zajišťuje pouze doprava autobusová, železniční trať do obce nevede. Pěší trasy (chodníky) jsou v obci vybudovány v omezeném rozsahu, v územním plánu se navrhuje výstavba dalších úseků podél silničních průtahů. Pěší turistické trasy a cykloturistické trasy jsou na území obce vybudovány a v územním plánu jsou zachovány.

- (30) *Úroveň technické infrastruktury, zejména dodávku vody a zpracování odpadních vod je nutno koncipovat tak, aby splňovala požadavky na vysokou kvalitu života v současnosti i v budoucnosti. Je nezbytné vytvářet územní podmínky pro zásobování pitnou vodou a pro optimální odvádění a čištění odpadních vod. Při vymezování nových zastavitelných ploch zohledňovat možnost napojení na stávající veřejnou technickou infrastrukturu.*

Dodávka pitné vody v řešeném území je zajištěna z vlastního zdroje – z vodního zdroje Zimný, v dostatečné kvalitě i kapacitě. Kanalizace dosud v obci vybudována není, v platném územním plánu je navržena výstavba splaškové kanalizace, která odpadní vody odvede na ČOV v Raškovících. Změnou č. 2 se koncepce zásobování pitnou vodou ani likvidace odpadních vod nemění.

- (31) *Vytvářet územní podmínky pro rozvoj decentralizované, efektivní a bezpečné výroby energie z obnovitelných zdrojů, případně z dalších nízkouhlíkových zdrojů, včetně zajištění bezpečného zásobování území energiemi, šetrné k životnímu prostředí a kulturním hodnotám území, s cílem minimalizace jejich negativních vlivů a rizik.*

Vzhledem k tomu, že převážná většina území obce Krásná leží v Chráněné krajinné oblasti Beskydy, není území obce pro výrobu energie z obnovitelných zdrojů ve větším měřítku vhodné.

- (31a) *Prověřovat podmínky v území pro snižování množství oxidu uhličitého formou jeho ukládání do přírodních horninových struktur a upřesnění vymezování ploch a koridorů pro zařízení k ukládání oxidu uhličitého do přírodních horninových struktur včetně vymezování ploch a koridorů pro přepravní síť.*

Tato priorita se území obce Krásná netýká.

- **Sídelní struktura, rozvojové oblasti a rozvojové osy**

Cílem stanovení koncepce sídelní struktury v Politice územního rozvoje ČR je vyrovnaní disparit mezi různými centry osídlení stejné kategorie a zároveň stabilizování center osídlení na úrovni odpovídající významu dané kategorie. Politika územního rozvoje ČR má za cíl stanovit takovou koncepci sídelní struktury, která všem obyvatelům umožní realizovat podstatnou část jejich potřeb v místě bydliště, resp. v blízkém centru osídlení, což přispěje ke zvyšování kvality jejich života.

Politika územního rozvoje ČR stanovuje koncepci sídelní struktury České republiky, která je založena na hierarchickém systému sedmi kategorií center osídlení. Stanovují se následující kategorie center osídlení: vyšší významná (A), vyšší ostatní (B), střední významná (C), střední ostatní (D), nižší významná (E), nižší ostatní (F) a malá (G). Centra osídlení hierarchicky vyšších kategorií zároveň plní funkci center osídlení nižších kategorií v rozsahu a okruhu časové dostupnosti centra osídlení nižší kategorie. Jedno centrum osídlení nemusí být tvořeno výhradně jen jednou obcí, ale může ho tvořit i více obcí společně, pokud tomu budou odpovídat územní podmínky a vzájemné vazby daných obcí.

Vymezení vyšších a středních center osídlení (A-D) je záležitostí celostátního významu. Vyšší a střední centra osídlení představují významné póly osídlení, které zásadně ovlivňují vazby v území s dopadem na kategorie nižších a malých center osídlení. Tato centra osídlení svým rozložením a dostupností umožňují udržitelný rozvoj území. Vymezení nižších a malých center osídlení (E-G) je záležitostí nadmístního významu. Tyto kategorie nižších center osídlení doplní soustavu center osídlení vyššího řádu vymezovaných na celostátní úrovni.

(32i) Podmínky pro navazující územně plánovací činnost:

Při vymezování záměrů vytvářet podmínky pro:

- a) respektování územních odlišností a zachování jedinečné identity jednotlivých center osídlení, zejména s ohledem na jejich historický vývoj, stávající charakter a postavení v rámci sídelní struktury ČR,*
- b) zohledňování konkrétních potřeb jednotlivých center osídlení a jejich spádového území s ohledem na danou kategorii centra osídlení,*
- c) zlepšování dopravních vazeb mezi centry osídlení a obcemi v jejich spádovém území a zároveň zlepšování dopravních vazeb mezi centry osídlení navzájem, v případě vazeb mezi městskými uzly TEN-T zejména pomocí sítě TEN-T, a to přednostně prostřednictvím environmentálně šetrných forem dopravy, při respektování intenzity dopravy a s ohledem na kvalitu spojení,*
- d) zajišťování podmínek pro koordinaci všech druhů dopravy, především v multimodálních uzlech,*
- e) omezování vynucené mobility v rámci center osídlení a rozvíjení tzn. kompaktního města (města krátkých vzdáleností podporujícího tzv. aktivní mobilitu),*
- f) zachování a rozvoj společenské funkce tradičních městských center,*
- g) snižování negativních a zvyšování pozitivních dopadů rozvoje center osídlení na blízké venkovské oblasti a okolní sídla,*
- h) možnosti využití stávající veřejné infrastruktury a potřebu jejího dalšího rozvoje a dobudování při současném respektování přírodních, kulturních a civilizačních hodnot území,*
- i) zachování architektonických a urbanistických hodnot území, s důrazem na kvalitu veřejných prostranství,*

j) minimalizování ovlivnění přírodních a krajinných hodnot území.

(32j) Úkoly pro územní plánování:

- a) Převzít do zásad územního rozvoje vyšší a střední centra osídlení (kategorie A-D) stanovená PÚR ČR a soustavu center osídlení doplnit v zásadách územního rozvoje o centra osídlení nižší a malá (kategorie E-G).*
- b) Kraje a obce postupují při pořizování územně plánovací dokumentace v souladu s podmínkami pro navazující územně plánovací činnost.*
- c) Úkoly, stanovené pro jednotlivé kategorie center osídlení (A-D), musí být převzaty do územně plánovací dokumentace krajů a obcí.*
- d) Koordinovat rozvoj center osídlení se sousedními obcemi, zejména z hlediska vyváženosti rezidenčních, pracovních a obslužných funkcí, a vytvářet územní podmínky přispívající ke zvyšování územní a sociální soudržnosti.*
- e) Vytvářet územní podmínky pro aplikování tzv. „SMART“ řešení dle konceptu „Smart Cities“.*
- f) Vytvářet územní podmínky pro rozvoj veřejné infrastruktury, včetně podmínek pro rozvoj digitální technické infrastruktury. Koordinovaným umístěním veřejné infrastruktury v území podporovat její účelné využívání v rámci sídelní struktury.*
- g) Vytvářet územní podmínky k provázání dostupných druhů dopravy, včetně zapojení tzv. aktivní mobility, v multimodálních uzlech především u veřejné a městské hromadné dopravy, přiměřeně k jednotlivým kategoriím center osídlení.*
- h) Vytvářet územní podmínky pro zajištění dostupnosti infrastruktury pro alternativní paliva v dopravě.*
- i) Vytvářet územní podmínky pro rozvoj nových, inovativních a ekologických forem výroby, včetně výroby energie z obnovitelných zdrojů, případně dalších nízkouhlíkových zdrojů.*
- j) Vytvářet územní podmínky pro rozvoj bezpečného a dostupného bydlení s důrazem na kvalitu bydlení v kvalitním prostředí se zázemím pro odpočinek a rekreaci a s dostatečně kapacitní veřejnou infrastrukturou.*
- k) Vytvářet územní podmínky pro rozvoj obslužných funkcí a služeb a vytvářet územní podmínky pro zajištění jejich dobré dostupnosti a dostatečných kapacit. Zohledňovat při tom, že centra osídlení zajišťují vybrané služby nejen pro potřeby vlastních obyvatel, ale i pro obyvatele center osídlení nižších kategorií a pro obyvatele dalších obcí v jejich spádovém území.*

Obec Krásná není v Politice územního rozvoje ČR vymezena jako vyšší významné (A), vyšší ostatní (B), střední významné (C) ani střední ostatní (D) centrum osídlení, v Zásadách územního rozvoje Moravskoslezského kraje v platném znění, tj. ve znění Aktualizací č. 1, 2a, 2b, 3, 4, 5, 6, 7 8a a 8b a Změny č. 11, soustava center osídlení zatím doplněna o centra osídlení nižší a malá (kategorie E-G) není.

Politika územního rozvoje ČR vymezuje oblasti se zvýšenými požadavky na změny v území z důvodů soustředění aktivit mezinárodního nebo celostátního významu, nebo které svým významem přesahují území jednoho kraje, tj. rozvojové oblasti a rozvojové osy.

Rozvojové oblasti a rozvojové osy jsou vymezovány v územích, v nichž z důvodů soustředění aktivit mezinárodního nebo celostátního významu existují zvýšené požadavky na změny v území. V rozvojových oblastech a rozvojových osách je nutno vytvářet, udržovat a koordi-

novat územní připravenost na zvýšené požadavky změn v území a při respektování celostátních priorit územního plánování umožňovat odpovídající využívání území a zachování jeho hodnot.

Území obce Krásná není součástí žádné rozvojové oblasti ani osy.

- **Specifické oblasti**

Specifické oblasti jsou vymezovány v územích, ve kterých se v porovnání s ostatním územím ČR dlouhodobě projevují problémy z hlediska udržitelného rozvoje území, tj. problémy se zajištěním vyváženého vztahu příznivého životního prostředí, hospodářského rozvoje a soudržnosti společenství obyvatel území (uvedené v důvodech vymezení). Přitom se jedná o území se specifickými hodnotami a se specifickými problémy mezinárodního nebo celostátního významu, nebo které svým významem přesahují území kraje.

Specifické oblasti jsou dále vymezovány v územích, ve kterých se projevují aktuální problémy a aktuální hodnoty celostátního významu, nebo které svým významem přesahují území jednoho kraje.

Specifické oblasti zahrnují obce, ve kterých je dle zjištěných skutečností nejnaléhavější potřeba řešení problémů z hlediska udržitelného rozvoje území, nebo potřeba řešení aktuálních problémů. Účelem vymezení specifických oblastí je, aby v nich kraje, ministerstva a jiné ústřední správní úřady v rámci svých působností vytvářely podmínky pro odstranění problémů s cílem umožnit udržitelný rozvoj území, a to v souladu s cíli a úkoly územního plánování definovanými stavebním zákonem a při respektování celostátních priorit územního plánování a ochrany přírodních, kulturních a civilizačních hodnot území.

Území obce Krásná je součástí specifické oblasti Beskydy SOB2. Její vymezení, důvody vymezení a kritéria a podmínky pro rozhodování o změnách v území a úkoly pro územní plánování jsou stanoveny v bodě:

(70) SOB2 Specifická oblast Beskydy

Vymezení:

Území obcí z ORP Frenštát pod Radhoštěm, Frýdek-Místek (jižní okraj), Frýdlant nad Ostravicí, Jablunkov (západní okraj), Rožnov pod Radhoštěm, Třinec (jihozápadní okraj), Vsetín (východní část). Oblast se dotýká na území ORP Frýdek-Místek rozvojové oblasti OB2 Ostrava a na území ORP Jablunkov a Třinec rozvojové osy OS13 Ostrava – Třinec – hranice ČR/Slovensko (–Žilina).

Důvody vymezení:

- a) Potřeba nápravy strukturálního poškození oblasti, kde došlo ke stagnaci pro oblast důležitých ekonomických odvětví.*
- b) Potřeba rozvíjet a rovnoměrně využívat s ohledem na udržitelný rozvoj území vysoký rekreační potenciál krajiny přírodně cenné a společensky atraktivní oblasti Beskyd, které jsou chráněnou krajinnou oblastí. Jde o území s vysokou estetickou hodnotou krajiny a osídlení a kulturními a národopisnými tradicemi se silnou vazbou obyvatel na místo (Radhošť).*
- c) Potřeba rozvoje drobného a středního podnikání, především v oblasti cestovního ruchu. Potřeba využít k rozvoji potenciál jednoho z hlavních dopravních tahů na Slovensko, procházejícího oblastí.*

- d) *Potřeba ochrany významného zdroje energetických nerostných surovin (ložiska kvalitního černého uhlí Frenštát, nacházejícího se v přírodně vysoce hodnotném území), jako rezervy pro případné využití budoucími generacemi.*

Úkoly pro územní plánování:

V rámci územně plánovací činnosti kraje a koordinace územně plánovací činnosti obcí

- a) *vytvářet územní podmínky pro umísťování aktivit spojených s restrukturalizací ekonomiky – netýká se řešeného území, kde je dlouhodobě hlavním zdrojem pracovních příležitostí dlouhodobě především rekreace a cestovní ruch*
- b) *vytvářet územní podmínky pro zlepšení dopravní dostupnosti hraničních oblastí se Slovenskem – netýká se území obce Krásná, obec se Slovenskem nesousedí*
- c) *vytvářet územní podmínky pro rozvoj přeshraničních pěších a cyklistických tras – netýká se území obce Krásná, území obce nesousedí s územím sousedních států*
- d) *vytvářet územní podmínky pro rozvoj rekreace – splněno stabilizací ploch stávající rekreační zástavby a lyžařských areálů a vymezením zastavitelných ploch pro rozvoj tělovýchovných a sportovních zařízení a pro novou rekreační výstavbu již v platném územním plánu*
- e) *chránit v ÚPD území pro modernizaci a rekonstrukci silnice I/11 v úseku MÚK R48 – státní hranice na kapacitní silnice v souladu s rozvojovými aktivitami oblasti – netýká se území obce Krásná*
- f) *vytvářet územní podmínky pro zemědělskou výrobu podhorského a horského charakteru, zejména vymezením vhodných lokalit pro zatravňování a pastvinářství – zemědělská výroba podhorského a horského charakteru (pastevectví) je v řešeném území provozována a je stabilizovaná, pro rozšíření zemědělské výroby jsou v platném územním plánu vymezeny tři zastavitelné plochy; zatravňování zemědělských pozemků v řešeném území není navrženo, protože trvalé travní porosty tvoří převážnou většinu zemědělských pozemků.*

Politika územního rozvoje ČR dále vymezuje dvě specifické oblasti, ve kterých se projevují aktuální hodnoty celostátního významu:

(75c) **SOB10** *Specifická oblast, která vymezuje oblasti nezbytné pro příspěvek ČR k celkovému cíli EU v oblasti obnovitelných zdrojů energie do roku 2030 z hlediska rozvoje výroby energie z energie slunečního záření.*

(75d) **SOB11** *Specifická oblast, která vymezuje oblasti nezbytné pro příspěvek ČR k celkovému cíli EU v oblasti obnovitelných zdrojů energie do roku 2030 z hlediska rozvoje výroby energie z větrné energie.*

Do obou specifických oblastí spadá území ORP Frýdek-Místek bez obcí v jihovýchodní části; dle grafického znázornění těchto specifických oblastí v PÚR ČR (schéma 3b a 3c) je zřejmé, že území obce Krásná do těchto specifických oblastí nespadá.

• **Záměry dopravní infrastruktury**

Na území obce Krásná nejsou vymezeny žádné plochy ani koridory dopravní infrastruktury.

- **Záměry technické infrastruktury a související záměry**

Na území obce Krásná nejsou vymezeny žádné plochy ani koridory dopravní infrastruktury.

- **Další úkoly pro ministerstva, jiné ústřední správní úřady a pro územní plánování**

Pro území obce Krásná žádné další úkoly nejsou stanoveny.

Platný Územní plán Krásná i Změna č. 2 jsou s Politikou územního rozvoje České republiky ve znění Aktualizací č. 1, 2, 3, 4, 5, 6 a 7 a Změn č. 8 a 9 v souladu.

D.2. Vyhodnocení souladu Změny č. 2 Územního plánu Krásná s Územním rozvojovým plánem

Územní rozvojový plán zpřesňuje záměry vymezené v politice územního rozvoje v souladu s cíli a úkoly územního plánování, vymezuje další záměry, zohledňuje požadavky vyplývající ze strategických koncepcí České republiky a mezinárodních závazků a přispívá k jejich naplňování.

Územní rozvojový plán vymezuje:

- a) zastavitelné plochy, transformační plochy a koridory určené pro umístění záměrů dopravní a technické infrastruktury mezinárodního nebo celostátního významu, nebo přesahující svým významem území jednoho kraje, vymezené politikou územního rozvoje a stanovuje účel jejich vymezení, popřípadě podmínky pro rozhodování v území,
- b) zastavitelné plochy, transformační plochy, plochy a koridory pro další záměry mezinárodního nebo celostátního významu, nebo přesahující svým významem území jednoho kraje, které nejsou vymezeny v politice územního rozvoje a o kterých tak rozhodne vláda, a stanovuje účel jejich vymezení, popřípadě podmínky pro rozhodování v území,
- c) územní systém ekologické stability nadregionálního významu a
- d) veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a plochy pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit.

Územní rozvojový plán vydala vláda České republiky usnesením č. 581 dne 28. 8. 2024, s nabytím účinnosti dne 29. 10. 2024.

Na území obce Krásná je v Územním rozvojovém plánu vymezen nadregionální biokoridor územního systému ekologické stability NRBK92-PL-102-SK:

NRBK92-PL-102-SK

Název: **NRBK (92-PL) – NRBK (102-SK)**

Vymezení:

Na území **Moravskoslezského kraje:**

Na území obcí: *Ostrava, Vratimov, Řepiště, Paskov, Žabeň, Sviadnov, Frýdek-Místek, Staré Město, Baška, Metylovice, Pržno, Dobrá, Nošovice, Nižní Lhoty, Vyšní Lhoty, Raškovice, Krásná, Morávka, Staré Hamry.*

Tento nadregionální biokoridor je v platném územním plánu vymezen, Změnou č. 2 se jeho vymezení nemění.

D.3. Vyhodnocení souladu Změny č. 2 Územního plánu Krásná se Zásadami územního rozvoje Moravskoslezského kraje

Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje (dále jen ZÚR MSK) stanovují koncepci rozvoje území kraje a rozvoje a ochrany jeho hodnot, včetně koncepce sídelní struktury, zpřesňují vymezení rozvojových oblastí a rozvojových os vymezených v Politice územního rozvoje ČR, vymezují nadmístní rozvojové oblasti a rozvojové osy, zpřesňují vymezení specifických oblastí, vymezených v Politice územního rozvoje ČR a vymezují specifické oblasti nadmístního významu, zpřesňují vymezení ploch a koridorů, vymezených v Politice územního rozvoje ČR a přebíraná věcná řešení Územního rozvojového plánu, zejména zastavitelné plochy, transformační plochy a koridory, včetně ploch a koridorů nadmístního významu, vymezují plochy a koridory regionálního územního systému ekologické stability a zpřesňují plochy a koridory nadregionálního územního systému ekologické stability, stanovují cílové kvality krajiny, včetně územních podmínek pro jejich zachování nebo dosažení, vymezují plochy a koridory pro veřejně prospěšné stavby a opatření a plochy pro asanaci, stanovují požadavky na koordinaci územně plánovací činnosti, stanovují kompenzační opatření podle zákona o ochraně přírody a krajiny, vymezují plochy a koridory územních rezerv a stanovují pořadí provádění změn v území.

A. KONCEPCE ROZVOJE ÚZEMÍ KRAJE A ROZVOJE A OCHRANY JEHO HODNOT, VČETNĚ KONCEPCE SÍDELNÍ STRUKTURY

• Priority územního plánování

Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje stanovují priority územního plánování pro stanovení základní koncepce rozvoje kraje a dosažení vyváženého vztahu územních podmínek pro hospodářský rozvoj, sociální soudržnost obyvatel a příznivé životní prostředí kraje. V platném Územním plánu Krásná a ve Změně č. 2 jsou tyto priority naplněny takto:

2. *Dokončení dopravního napojení kraje na nadřazenou silniční a železniční síť mezinárodního a republikového významu*
Netýká se území obce Krásná; územím obce prochází pouze silnice III/48414 lokálního významu a koncová silnice III/48415; záměry rozvoje dopravní infrastruktury nadmístního významu se území obce netýkají.
3. *Zkvalitnění a rozvoj dopravního propojení západní části kraje (ORP Krnov, ORP Bruntál, ORP Rýmařov, ORP Vítkov) s krajským městem a s přilehlým územím ČR (Olomoucký kraj) a Polska.*
Netýká se území obce Krásná.
4. *Vytvoření podmínek pro stabilizované zásobování území energiemi včetně rozvoje mezinárodního propojení s energetickými systémy na území Slovenska a Polska.*
Netýká se obce Krásná; územím obce neprochází žádné sítě technické infrastruktury nadmístního významu.
5. *Vytvoření podmínek pro:*
 - rozvoj polycentrické sídelní struktury podporou kooperačních vazeb spádových obcí,
 - rozvoj rezidenční, výrobní a obslužné funkce spádových obcí.Netýká se území obce Krásná, obec Krásná není spádovou obcí.

6. *V rámci územního rozvoje sídel:*

- *preferovat efektivní využívání zastavěného území (tj. přednostní využití nezastavěných ploch v zastavěném území a ploch určených k asanaci, změnu využití objektů a areálů původní zástavby v rámci zastavěného území) před vymezováním nových ploch ve volné krajině,*
- *nové rozvojové plochy nevymezovat v lokalitách, kde by jejich zastavění vedlo ke srůstání sídel a zvýšení neprůchodnosti území*
- *nové plochy pro obytnou zástavbu vymezovat v dostatečném odstupu od koridorů vymezených pro umístění nových úseků dálnic, silnic I. třídy a železnic,*
- *preferovat lokality mimo stanovená záplavová území.*

Charakter stávající zástavby v obci, kterou tvoří typická horská (pasekářská) rozptýlená zástavba, neumožňuje další zahušťování zastavěného území, nezastavěné plochy v zastavěném území, plochy k asanaci a změně využití se v řešeném území v podstatě nevyskytují; plochy pro stavební rozvoj obce bylo proto nezbytné vymezit mimo zastavěné území, ve volné krajině, převážně vždy v návaznosti na stávající zástavbu, avšak při zachování jejího rozptýleného charakteru. Zastavitelné plochy vymezené v platném územním plánu nevedou ke srůstání sídel, záplavové území není na území obce stanoveno a koridory pro nové silnice, dálnice ani železnice nejsou v platném územním plánu vymezeny. Změnou č. 2 se nové zastavitelné plochy ani koridory dopravní infrastruktury nevymezují.

7. *Ochrana a zkvalitňování obytné funkce sídel a jejich rekreačního zázemí; rozvoj obytné funkce řešit současně s odpovídající veřejnou infrastrukturou. Podporovat rozvoj systémů odvádění a čištění odpadních vod.*

Ochrana a zkvalitňování obytné a rekreační funkce obce je zajištěno již v platném územním plánu. Návrh výstavby kanalizace, zakončené na ČOV v Raškovících, je obsažen již v platném územním plánu a Změnou č. 2 se nemění.

7a. *Podporovat rozvoj systémů odvádění a čištění povrchových vod včetně vytváření podmínek pro zvýšení přirozené retence srážkových vod v území s ohledem na strukturu osídlení a kulturní krajinu jako alternativu k umělé akumulaci vod.*

V současné době není v obci soustavná kanalizace vybudována (s výjimkou krátkých úseků dešťové kanalizace). V platném územním plánu je navržena výstavba splaškové kanalizace, zakončené na ČOV v Raškovících; tato koncepce se Změnou č. 2 nemění. Konkrétní opatření pro zvýšení retenčních schopností krajiny se v platném územním plánu ani ve Změně č. 2 nenavrhují, jsou ale v území obecně přípustné.

8. *Rozvoj rekreace a cestovního ruchu na území Slezských Beskyd, Moravskoslezských Beskyd, Oderských vrchů, Nízkého a Hrubého Jeseníku a Zlatohorské vrchoviny; vytváření podmínek pro využívání přírodních a kulturně historických hodnot daného území jako atraktivit cestovního ruchu při respektování jejich nezbytné ochrany.*

Řešené území je velmi intenzivně rekreačně využíváno, obec Krásná patří k nejvýznamnějším rekreačním obcím Moravskoslezských Beskyd. Území obce je celoročně rekreačně využíváno, v zimě pro sjezdové lyžování a běžecké lyžování, v létě pro turistiku a cykloturistiku. Návrh rozvoje rekreačních funkcí obce je obsažen již v platném územním plánu (vymezení zastavitelných ploch rekreace individuální, zastavitelných ploch občanského vybavení komerčního a zastavitelných ploch občanského vybavení sportu), Změnou č. 2 se rozvojové plochy pro rozvoj rekreační funkce nevymezují.

10. *Vytváření územních podmínek pro rozvoj integrované hromadné dopravy.*
Netýká se území obce Krásná, veřejná hromadná doprava je zde zajišťována pouze dopravou autobusovou.
11. *Vytváření územních podmínek pro rozvoj udržitelných druhů dopravy (pěší dopravy a cyklodopravy) v návaznosti na ostatní dopravní systémy kraje; podpora rozvoje systému pěších a cyklistických tras s vazbou na přilehlé území ČR, Slovenska a Polska.*
Stávající turistické trasy a cyklotrasy jsou v platném územním plánu respektovány, vyznačení nových turistických tras a cyklotras je v území obecně přípustné.
12. *Polyfunkční využití rekultivovaných a revitalizovaných ploch.*
V řešeném území se rekultivované ani revitalizované plochy nenacházejí.
13. *Stabilizace a postupné zlepšování stavu složek životního prostředí především v centrální a východní části kraje. Vytváření podmínek pro postupné snižování zátěže obytného a rekreačního území hlukem a emisemi z dopravy a výrobních provozů. Vytváření územní podmínky pro výsadbu zeleně, přednostně v oblastech s dlouhodobě zhoršenou kvalitou ovzduší.*
Netýká se území obce Krásná, obec nepatří k územím se zhoršenou kvalitou ovzduší, na území obce nejsou žádné výrobní provozy průmyslové výroby a neprocházejí jím žádné frekventované komunikace. Areál zemědělské výroby v Dolní Krásné není zdrojem nadměrné zátěže obytného území negativními vlivy zemědělské výroby.
14. *Ochrana přírodních, kulturních a civilizačních hodnot směřující k udržení a zachování nejvýraznějších jevů a znaků, které vystihují jedinečnost a nezaměnitelnost charakteru území.*
Přírodní, kulturní a civilizační hodnoty řešeného území jsou v platném územním plánu i ve Změně č. 2 respektovány, stejně jako ochrana jevů a znaků, které udávají charakter a jedinečnost území – jde o území CHKO Beskydy, pokryté z větší části lesními masivy.
15. *Preventivní ochrana území před současnými i předvídatelnými bezpečnostními hrozbami přírodního a antropogenního charakteru s cílem minimalizovat negativní dopady možných mimořádných událostí a krizových situací na chráněné zájmy na území kraje, přičemž za chráněné zájmy jsou považovány především životy a zdraví osob, životní prostředí a majetek.*
Bezpečnostní hrozby přírodního nebo antropogenního charakteru nebyly v území zjištěny.
16. *Respektování zájmů obrany státu.*
V platném územním plánu i ve Změně č. 2 jsou zájmy obrany státu respektovány.
- 16a. *Respektování zájmů ochrany obyvatelstva za účelem předcházení vzniku mimořádných událostí a krizových situací a zajištění připravenosti na jejich řešení.*
V platném územním plánu i ve Změně č. 2 jsou zájmy ochrany obyvatelstva respektovány.
- 16b. *Ochrana a využívání zdrojů černého uhlí v souladu s principy udržitelného rozvoje.*
Chráněné ložiskové území 14400000 Čs. Část Hornoslezské pánve (zemní plyn, uhlí černé) je v územním plánu respektováno, s těžbou černého uhlí se na území obce neuvažuje.

- **Koncepce ochrany a rozvoje přírodních, kulturních a civilizačních hodnot**

V Zásadách územního rozvoje Moravskoslezského kraje v platném znění jsou vymezena území přírodních, kulturních, civilizačních a kumulovaných hodnot nadmístního významu – území obce Krásná spadá dle bodu 16e. do území horské krajiny Moravskoslezských Beskyd s výraznými hřbety vytvářejícími krajinný horizont nadregionálního významu s přírodními dominantami vrcholů Lysé hory (1324 m n. m.), Radhoště (1129 m n. m.), Kněhyně (1251 m n. m.), Smrku (1276 m n. m.), Travného (1203 m n. m.), Ropice (1082 m n. m.), Velkého polomu (1067 m n. m.), s jedinečnou přírodní hodnotou pralesa Mionší a se strukturou hlubokých údolí řeky Morávky a kulturně historickými hodnotami rozvolněné zástavby v krajině.

V územích vymezených hodnot jsou stanovena kritéria a podmínky pro rozhodování; krajiny Moravskoslezských Beskyd se týkají následující (bod 16z.):

- *Nenarušit pohledové scenérie a vizuální vliv horských masivů s výraznými hřbety a krajinnými dominantami, s jedinečnými přírodními hodnotami a se strukturou hlubokých údolí Moravskoslezských Beskyd včetně zachování rozvolněného charakteru zástavby.*

V platném územním plánu nejsou navrženy žádné stavby technické infrastruktury ani nejsou vymezeny žádné plochy, které by umožňovaly realizaci staveb, které by mohly narušit pohledové scenérie a vizuální vliv horských masivů s výraznými hřbety a krajinnými dominantami, s jedinečnými přírodními hodnotami a se strukturou hlubokých údolí Moravskoslezských Beskyd; zastavitelné plochy, vymezené v platném územním plánu, jsou v převážné většině určeny pro nízkopodlažní obytnou výstavbu s maximální výškovou hladinou 1 – 2 NP a podkroví a zachovávají rozvolněný charakter zástavby. Změnou č. 2 se nové zastavitelné ani transformační plochy nevymezují, stavby technické infrastruktury se nenavrhují.

Pro vymezené přírodní, kulturní a civilizační hodnoty území jsou dále v bodě 16aa. stanoveny obecné úkoly pro územní plánování a požadavky na využití území:

- *Vytvářet územní podmínky pro zachování vizuálního vlivu vymezených přírodních, kulturních a civilizačních hodnot. Vymezovat plochy pro výrazově konkurenční záměry jen ve výjimečných a zvláště odůvodněných případech a ve veřejném zájmu.*

V platném územním plánu i ve Změně č. 2 jsou veškeré přírodní, kulturní a civilizační hodnoty řešeného území maximálně chráněny a respektovány, plochy pro výrazově konkurenční záměry nejsou vymezeny.

- *Při upřesňování ploch a koridorů staveb dopravní a technické infrastruktury minimalizovat riziko narušení vymezených hodnot a jejich vizuálního vlivu v závislosti na konkrétních terénních podmínkách vhodným vymezením koridoru trasy a lokalizací staveb.*

V platném územním plánu ani ve Změně č. 2 nejsou vymezeny žádné plochy ani koridory pro stavby dopravní nebo technické infrastruktury, které by mohly narušit vymezené hodnoty Moravskoslezských Beskyd a jejich vizuální vliv.

Dále jsou pro celé území Moravskoslezského kraje v bodech 16x. a 16y. stanoveny civilizační hodnoty území nadmístního významu:

- *Vybavení území technickou infrastrukturou a její kvalitativní úroveň.*

Vybavení obce Krásná technickou infrastrukturou je vyhovující – v části obce je vybudován vodovod a STL plynovod, v platném územním plánu je navrženo rozšíření vodovodu a ply-

nofikace pro zastavitelné plochy, situované v ekonomicky přijatelném dosahu stávajících sítí a je navrženo vybudování splaškové kanalizace zakončené na ČOV Raškovice. Tato koncepce se Změnou č. 2 nemění.

- *Dostupnost krátkodobé i dlouhodobé rekreace v kvalitním přírodním prostředí.*
Řešené území je intenzivně rekreačně využíváno, obec Krásná patří k nejvýznamnějším rekreačním obcím Moravskoslezských Beskyd; území obce je celoročně rekreačně využíváno, v zimě pro sjezdové lyžování a běžecké lyžování, v létě pro turistiku a cykloturistiku. Plochy rekreačních areálů a zařízení jsou převážně stabilizované, zastavitelné plochy pro rozvoj rekreační výstavby jsou vymezeny v minimálním rozsahu.

- **Koncepce sídelní struktury**

Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje nestanovují koncepci sídelní struktury Moravskoslezského kraje.

B. ZPŘESNĚNÍ VYMEZENÍ ROZVOJOVÝCH OBLASTÍ A ROZVOJOVÝCH OS VYMEZENÝCH V POLITICE ÚZEMNÍHO ROZVOJE A VYMEZENÍ NADMÍSTNÍCH ROZVOJOVÝCH OBLASTÍ A NADMÍSTNÍCH ROZVOJOVÝCH OS

Území obce Krásná není zařazeno do žádné rozvojové oblasti ani rozvojové osy.

C. ZPŘESNĚNÍ VYMEZENÍ SPECIFICKÝCH OBLASTÍ VYMEZENÝCH V POLITICE ÚZEMNÍHO ROZVOJE A VYMEZENÍ SPECIFICKÝCH OBLASTÍ NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU

V Zásadách územního rozvoje Moravskoslezského kraje, v bodě 26., je potvrzeno zařazení území obce Krásná do specifické oblasti SO2 Beskydy.

Specifické oblasti jsou vymezovány v územích, ve kterých se dlouhodobě projevují problémy z hlediska hospodářského rozvoje, sociodemografických podmínek nebo stavu složek životního prostředí. Zároveň se jedná o území specifických přírodních nebo civilizačních hodnot republikového nebo nadmístního významu. Pro plánování a koordinaci územního rozvoje v těchto specifických oblastech se stanovují požadavky na využití území, kritéria a podmínky pro rozhodování o změnách v území a úkoly pro územní plánování obcí s cílem řešit problémy a zajistit ochranu specifických hodnot těchto oblastí.

Společnými požadavky na účelné a hospodárné uspořádání území ve specifických oblastech republikového významu SO2 Beskydy a SO3 Jeseníky – Králický Sněžník a ve specifické oblasti nadmístního významu NSO2 Budišovsko – Vítkovsko podle bodu 25a. jsou:

- *Vytvoření územních podmínek pro:*
 - *rozvoj obytné a rekreační funkce vždy včetně odpovídající veřejné infrastruktury* – převážná část zastavitelných ploch, vymezených v platném územním plánu pro rozvoj obytné a rekreační funkce, je situována u stávajících komunikací, pro ostatní vymezené zastavitelné plochy jsou obslužné komunikace navrženy; zastavitelné plochy, vymezené v dosahu stávajících nebo navržených sítí technické infrastruktury, lze na tyto sítě napojit, u ostatních ploch bude zásobování pitnou vodou i likvidace odpadních vod řešeno individuálně; vzhledem k charakteru zástavby obce, která je rozptýlená po území

obce, není ekonomicky únosné budovat vodovod, kanalizaci a plynovod pro veškerou zástavbu; Změnou č. 2 se nové zastavitelné plochy nevymezují

- *rozšiřování a umísťování nových sportovních a rekreačních zařízení při zohlednění jejich dopravní dostupnosti* – nevýznamnějšími sportovními a rekreačními areály na území obce jsou lyžařské areály – Ski areál Biocel Zlatník, Ski Zlatník – Fela a Lyžařský areál Radegast – Sihly; tyto areály jsou situovány u stávajících komunikací, jsou stabilizované a v platném územním plánu ani ve Změně č. 2 není navrženo jejich rozšíření; výstavba nových rozsáhlejších sportovních ani rekreačních zařízení není v platném územním plánu ani ve Změně č. 2 navržena
- *rozvoj integrované hromadné dopravy ve vazbě na pěší dopravu a cyklo dopravu* – hromadná doprava v Krásné je zajištěna pouze autobusovou dopravou; vazby autobusové dopravy na pěší a cykloturistické trasy jsou dobré a platný územní plán i Změna č. 2 je zachovávají
- *rozvoj turistických pěších a cyklistických tras, zejména nadregionálního a mezinárodního významu* – územím obce prochází řada pěších turistických tras a cyklotras; v platném územním plánu jsou tyto trasy zachovány, vybudování dalších tras je v území obecně přípustné; Změnou č. 2 se problematika pěších turistických tras ani cyklotras neřeší, záměry rozvoje pěších ani cyklistických tras nadregionálního a mezinárodního významu v řešeném území nebyly zjištěny
- *koordinované zajištění protipovodňové ochrany území včetně vymezení ploch pro protipovodňová opatření* – netýká se území obce Krásná, které není povodněmi ohroženo – záplavové území zde není stanoveno; obecně je ale realizace protipovodňových opatření přípustná.

Pro specifickou oblast SO2 Beskydy jsou dále v Zásadách územního rozvoje Moravskoslezského kraje stanoveny následující konkrétní požadavky na využití území, kritéria a podmínky pro rozhodování o změnách v území:

- *Zkvalitnění dopravního propojení a obsluhy rekreačních středisek včetně dopravní dostupnosti příhraničního území se Slovenskem.*
Dopravní napojení obce na nadřazenou silniční síť, reprezentovanou dálnicí D48, je vyhovující; obec je na dálnici napojena prostřednictvím silnice III/4774 v Dobré. Dálnice D48 zároveň zajišťuje i spojení se Slovenskem.
- *Podpora zkvalitnění funkčních a prostorových vazeb s OB2 Metropolitní rozvojová oblast Ostrava.*
Tento požadavek se území obce Krásná netýká; obec Krásná má s Metropolitní rozvojovou oblastí Ostrava dobré dopravní spojení prostřednictvím dálnice D48, přímé prostorové vazby na Metropolitní rozvojovou oblast Ostrava obec nemá.
- *Za hlavní rozvojové areály pro sjezdové lyžování považovat zejména Ski areál Pustevny, SKI Vítkovice–Bílá, SKI MSA Grůň, Ski areál Morávka–Sviňorky, Ski areál Řeka, areály Javorový vrch, Horní Lomná a Přelač, Severka a Velký Polom.*
Lyžařské areály na území obce – Ski areál Biocel Zlatník, Ski Zlatník – Fela a Lyžařský areál Radegast – Sihly – jsou stabilizované a v platném územním plánu ani ve Změně č. 2 není navrženo jejich rozšíření.

- *Ochrana ložiska černého uhlí Frenštát p. R. jako surovinové rezervy republikového významu pro budoucí generace.*
Chráněné ložiskové území 14400000 Čs. Část Hornoslezské pánve (zemní plyn, uhlí černé) je v územním plánu respektováno, s těžbou černého uhlí se na území obce neuvažuje.
- *Vytvoření územních podmínek pro ochranu a využití ložisek zemního plynu a ropy při respektování podmínek ochrany přírody a krajiny.*
Chráněná ložisková území 25860000 Morávka II. (zemní plyn) a 23680000 Krásná pod Lysou horou (ropa, zemní plyn), výhradní ložisko 3236800 Krásná pod Lysou horou (zemní plyn, ropa), dobývací prostory 40062 Krásná pod Lysou horou (ropa, zemní plyn), 40068 Krásná pod Lysou horou I (ropa, zemní plyn) a 40164 Krásná pod Lysou horou II (ropa, zemní plyn) jsou v územním plánu i ve Změně č. 2 respektovány, těžba ropy již byla ukončena.
- *Pro území obcí Frenštát p. Radhoštěm a Trojanovice dále platí další požadavky na využití území a kritéria a podmínky pro rozhodování o změnách v území formulované pro rozvojovou oblast nadmístního významu NOB1 Podbeskydí – netýká se území obce Krásná.*

Úkoly pro územní plánování

- *Při zpřesňování ploch a koridorů nadmístního významu včetně územních rezerv a vymezování skladebných částí ÚSES koordinovat vazby a souvislosti s přilehlým územím Zlínského kraje a Slovenska – netýká se území obce Krásná, obec Krásná nesousedí ani se Zlínským krajem ani se Slovenskem.*
- *Pro území obcí Frenštát p. Radhoštěm a Trojanovice dále platí další úkoly pro územní plánování formulované pro rozvojovou oblast nadmístního významu NOB1 Podbeskydí – netýká se území obce Krásná.*

D. ZPŘESNĚNÍ PLOCH A KORIDORŮ VYMEZENÝCH V POLITICE ÚZEMNÍHO ROZVOJE A PŘEBÍRANÁ VĚCNÁ ŘEŠENÍ ÚZEMNÍHO ROZVOJOVÉHO PLÁNU, ZEJMÉNA ZASTAVITELNÉ PLOCHY, TRANSFORMAČNÍ PLOCHY A KORIDORY A, JE-LI TO ÚČELNÉ, JEJICH ZPŘESNĚNÍ

Dle Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje zasahuje na území obce Krásná koridor technické infrastruktury, přebíraný z Politiky územního rozvoje ČR (bod 29m):

- *TP4 – VTL plynovod Libhošť (kompresorová stanice) – Třanovice (PZP).*

Koridor TP4 je vymezen pro výstavbu VTL plynovodu v souběhu se stávajícím VTL plynovodem Libhošť – PZP Třanovice; dle zákresu v grafické části Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje v platném znění zasahuje na území obce Krásná jen okrajově, zcela nepatrně. Vzhledem k tomu, že trasa stávajícího VTL plynovodu Libhošť – PZP Třanovice územím obce Krásná neprochází (prochází územím sousední obce Janovice, v nejbližším bodě ve vzdálenosti cca 120 m od hranice obce Krásná), není koridor pro souběžné vedení VTL plynovodu v územním plánu vymezen a ani Změnou č. 2 se nevymezuje.

E. VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH, TRANSFORMAČNÍCH PLOCH A KORIDORŮ NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU, VČETNĚ STANOVENÍ JEJICH ÚČELU A POŽADAVKŮ

V Zásadách územního rozvoje Moravskoslezského kraje není na území obce Krásná vymezena žádná zastavitelná plocha, transformační plocha ani koridor nadmístního významu.

F. VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ REGIONÁLNÍHO ÚZEMNÍHO SYSTÉMU EKOLOGICKÉ STABILITY A, JE-LI TO ÚČELNÉ, ZPŘESNĚNÍ VYMEZUENÍ PLOCH A KORIDORŮ NADREGIONÁLNÍHO ÚZEMNÍHO SYSTÉMU EKOLOGICKÉ STABILITY

V Zásadách územního rozvoje Moravskoslezského kraje jsou dle bodů 71h., 71i. a 71j. na území obce Krásná vymezeny následující plochy a koridory územního systému ekologické stability regionálního a nadregionálního významu:

- *NRBK676 – mezofilní bučinný, případně horský*
- *NRBK686 – vodní*
- *NRBK687 – nivní*
- *RBC155 Křížové cesty – horské, mezofilní bučinné*
- *RBC167 Mazácký Grúnik+Mazák – horské, mezofilní bučinné*
- *RBC188 Nad Mohelnicí – mezofilní bučinné*
- *RBC230 Travný – horské, mezofilní bučinné*
- *RBC231 Travný potok – horské, mezofilní bučinné*
- *RBK636 – horský, mezofilní bučinný.*

Nadregionální biokoridory NRBK676, NRBK686 a NRBK687, regionální biocentra RBC188 Nad Mohelnicí a RBC230 Travný i regionální biokoridor RBK636 jsou v platném územním plánu vymezeny v souladu se Zásadami územního rozvoje Moravskoslezského kraje a Změnou č. 2 se jejich vymezení nemění.

Regionální biocentra RBC155 Křížové cesty, RBC167 Mazácký Grúnik+Mazák a RBC231 Travný potok v platném územním plánu vymezena nejsou; podle ZÚR MSK zasahují na území obce Krásná jen zcela nepatrně. Regionální biocentra RBC155 Křížové cesty a RBC231 Travný potok jsou v plném rozsahu vymezena v platném Územním plánu Morávka na území obce Morávka, regionální biocentrum RBC167 Mazácký Grúnik+Mazák je v platném Územním plánu Ostravice v plném rozsahu vymezeno na území obce Ostravice.

Toto vymezení regionálních biocenter je zároveň v souladu s bodem č. 71f. ZÚR MSK, kde se uvádí: „Biocentra a biokoridory jsou vymezeny jako rámcové plochy a koridory pro zpřesnění v územně plánovací dokumentaci dotčených obcí. Plochy pro vedení biokoridorů jsou vymezeny jako pás území o šířce 600 m, tj. 300 m na každou stranu od znázorněné osy, která určuje směr propojení. V tomto pásu je možné provádět zpřesnění biokoridoru, **v rámcově vymezené ploše biocentra je možné zpřesnit biocentrum a zaústění navazujících biokoridorů.**“

G. VYMEZENÍ PLOCH PRO TĚŽBU NEROSTŮ

Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje plochy pro těžbu nerostů nevymezují.

H. STANOVENÍ CÍLOVÝCH KVALIT KRAJIN, VČETNĚ ÚZEMNÍCH PODMÍNEK PRO JEJICH ZACHOVÁNÍ NEBO DOSAŽENÍ

Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje vymezují typy krajín jako jednotlivé specifické krajiny a jako dílčí skladebné části oblastí specifických krajín. Pro každou specifickou krajinu ZÚR MSK stanovují charakteristické znaky a cílové kvality včetně podmínek pro jejich zachování nebo dosažení.

Společnými podmínkami k dosažení cílových kvalit krajiny ve specifických krajinách, na jejichž území leží vymezené kumulované přírodní, kulturní a civilizační hodnoty nadmístního významu, dle bodu 80. jsou:

- *Dbát na zachování vizuálního vlivu přírodních a kulturních dominant v krajinných panoramatech i v dílčích scénériích, minimalizovat narušení pohledové siluety vymezených hodnot v krajinných panoramatech konkurenčními stavbami.*

V platném územním plánu nejsou vymezeny žádné zastavitelné ani transformační plochy, které by umožnily realizaci staveb narušujících pohledové siluety krajinných panoramat nebo kulturních dominant, převážnou část vymezených zastavitelných ploch tvoří plochy smíšené obytné venkovské, s maximální výškovou hladinou zástavby 2 NP a podkroví. Změnou č. 2 se nové zastavitelné ani transformační plochy nevymezují.

- *Respektovat „genius loci“ území kumulovaných přírodních, kulturních a civilizačních hodnot.*

Genius loci obce Krásná je dán především jejími přírodními podmínkami – převážně lesnatou krajinou Lysohorské hornatiny, s nejvyššími vrcholy Beskyd – Malchořem, Lysou horou, Zimným a Travným, s typickou rozptýlenou (pasekářskou) zástavbou a s místně dochovanými roubenými stavbami původní lidové architektury. Tyto hodnoty jsou v platném územním plánu i ve Změně č. 2 zachovány.

- *Obnova lesních porostů zejména v krajinách s významným zastoupením lesa.*

Lesní porosty na území obce Krásná jsou stabilizované, jejich obnova je obecně přípustná.

Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje dále vymezují přechodová pásma (PPM) jako území, ve kterém dochází k postupné změně kvalit sousedících specifických krajín. Společnými podmínkami k dosažení cílových kvalit krajiny ve vymezených přechodových pásmech dle bodu 82. jsou:

- *Uplatňování cílových kvalit sousedních specifických krajín.*
- *Uplatňování podmínek k dosažení cílových kvalit sousedních specifických krajín v závislosti na charakteru záměru a jeho umístění.*

Tyto podmínky jsou v územním plánu splněny – viz další text.

Převážná část území obce Krásná spadá do oblasti specifických krajín Moravskoslezských a Slezských Beskyd (G), do specifické krajiny Moravskoslezské Beskydy (G-01), severní okraj území obce do oblasti specifických krajín Beskydského podhůří (F), do specifické krajiny Frýdlant nad Ostravicí (F-07).

Specifická krajina Moravskoslezské Beskydy (G-01) – zahrnuje převážnou část území obce

Charakteristické znaky krajiny:

- *Beskydský pseudokras, původní pralesovité porosty, esteticky mimořádně působivé louky a pastviny s roztroušenou zelení, vodní nádrže – Morávka, Šance.*
- *Přírodní dominanty: Lysá hora (1324 m n. m.), Radhošť (1129 m n. m.), Kněhyně (1251 m n. m.), Smrk (1276 m n. m.), Travný (1203 m n. m.), Ropice (1082 m n. m.), Velký polom (1067 m n. m.).*
- *Jedinečné scenérie horského masivu s výraznými hřbety a krajinnými dominantami a se strukturou hlubokých údolí (Morávka). Přírodní dominanty: Kamenná (385 m n. m.), Podhůří (373 m n. m.), Strážnice (391 m n. m.), vodní nádrž Baška, vodní nádrž Olešná.*

Cílové kvality

<i>Cílová kvalita (CK)</i>	<i>Platnost CK v rámci specifické krajiny</i>
<i>Krajina jedinečných scenérií horských masivů s výraznými hřbety a krajinnými dominantami a se strukturou hlubokých údolí.</i>	<i>Celé území specifické krajiny G-01.</i>
<i>Krajina s převahou malých sídel (do 1 000 obyv.) a stabilizovaným podílem rekreačních objektů pro individuální rekreaci.</i>	<i>Celé území specifické krajiny G-01.</i>

Podmínky pro zachování a dosažení cílových kvalit:

- *Plochy pro bydlení a rodinnou rekreaci přednostně vymezovat v rámci zastavěných území sídel, při zachování jejich urbanistické struktury.*
Charakter stávající zástavby v obci, kterou tvoří typická horská (pasekářská) rozptýlená zástavba, neumožňuje další zahušťování zastavěného území, nezastavěné plochy v zastavěném území se zde v podstatě nevyskytují; plochy pro novou obytnou výstavbu jsou proto vymezeny mimo zastavěné území, ve volné krajině, převážně vždy v návaznosti na stávající zástavbu, avšak při zachování jejího rozptýleného charakteru. Stávající rekreační zástavba je stabilizovaná, pro nové stavby rodinné rekreace jsou vymezeny pouze tři zastavitelné plochy drobných výměr. Kromě těchto tří zastavitelných ploch se nové stavby rodinné rekreace nepřipouštějí, s výjimkou staveb, které by nahradily stavby stávající – náhrada za odstraněné stavby. Vzhledem k rozsahu stávající rekreační zástavby na území obce jsou tyto tři plochy zanedbatelné. Změnou č. 2 se nové zastavitelné plochy pro rozvoj obytné výstavby ani pro rozvoj individuální rekreace nevymezují.
- *Nenarušit pohledové scenérie horských masivů s výraznými hřbety a krajinnými dominantami a se strukturou hlubokých údolí.*
V platném územním plánu nejsou vymezeny žádné zastavitelné ani transformační plochy, které by umožnily realizaci staveb narušujících pohledové scenérie horských masivů s výraznými hřbety a krajinnými dominantami a se strukturou hlubokých údolí, převážnou část vymezených zastavitelných ploch tvoří plochy smíšené obytné venkovské s maximální výškovou hladinou zástavby 2 NP a podkroví. Změnou č. 2 se nové zastavitelné ani transformační plochy nevymezují.

- *Nové záměry na využití území umisťovat přednostně mimo pohledově exponovaná území, nevytvářet nové pohledové bariéry.*

Zastavitelné plochy, vymezené v platném územním plánu, jsou situovány mimo pohledově exponované polohy a neumožňují realizaci staveb, které by mohly vytvořit nové pohledové bariéry; převážnou část vymezených zastavitelných ploch tvoří plochy smíšené obytné venkovské s maximální výškovou hladinou zástavby 2 NP a podkroví. Změnou č. 2 se nové zastavitelné plochy nevymezují.

Specifická krajina Frýdlant nad Ostravicí (F-07) – zahrnuje velmi malou okrajovou část území obce (severní okraj)

Charakteristické znaky krajiny:

- *Přírodní dominanty: Velký pahorek (468 m n. m.), Malý pahorek (452 m n. m.), Žár (630 m n. m.), Horka (593 m n. m.), údolí Ostravice a Čeladénky.*
- *Kultivovaná zemědělská krajina na úpatí Beskyd a Ondřejníku, zachovávající fragmenty historických krajinných struktur a rozptýlené struktury zástavby v mozaice menších lesních celků a liniových struktur nelesní zeleně podél vodních toků.*
- *Krajinné osy údolí Ostravice a Čeladénky.*
- *Vysoká pohledová otevřenost vůči přilehlým částem sousedních specifických krajín F-04 a G-01, v menší míře též vůči F-02.*
- *Výrazný krajinný rámec okrajových partií Moravskoslezských Beskyd a Ondřejníku.*

Cílové kvality

<i>Cílová kvalita (CK)</i>	<i>Platnost CK v rámci specifické krajiny</i>
<i>Urbanizovaná krajina údolních partií Ostravice a Čeladénky s kompaktní zástavbou města Frýdlant n. O. a související infrastrukturou.</i>	<i>K.ú. Pržno, Frýdlant n. O., Nová Ves. Netýká se území obce Krásná.</i>
<i>Zemědělská krajina na úpatí Beskyd a Ondřejníku s fragmenty historických krajinných struktur a rozptýlenou strukturou především rekreační zástavby v mozaice menších lesních celků a liniových struktur nelesní zeleně podél vodních toků.</i>	<i>K.ú. Frýdlant n. O., Nová Ves, Malenovice, Ostravice, Staré Hamry 2, Čeladná, Pstruží. Netýká se území obce Krásná.</i>
<i>Krajinné osy Ostravice a Čeladénky s bohatým doprovodem nelesní zeleně, včetně inundační funkce údolní nivy Ostravice.</i>	<i>K.ú. Pržno, Frýdlant n. O., Nová Ves, Čeladná, Ostravice (inundační funkce údolní nivy pouze v k.ú. dotčených tokem Ostravice). Netýká se území obce Krásná.</i>
<i>Krajina s vizuálně významnými hřbety a vrcholy Moravskoslezských Beskyd a Ondřejníku jako krajinného rámce pohledových scenerií této specifické krajiny.</i>	<i>Celé území specifické krajiny F-07.</i>

Podmínky pro zachování a dosažení cílových kvalit:

- *Při vymezování nových zastavitelných území respektovat pohledový obraz, krajinné struktury a ostatní hodnoty této specifické krajiny, zejména v pohledově exponovaných polohách na úbočí Moravskoslezských Beskyd a Ondřejníku).*

V platném územním plánu nejsou ve specifické krajině Frýdlant nad Ostravicí vymezeny žádné zastavitelné ani transformační plochy, které by umožnily realizaci staveb narušujících pohledový obraz a ostatní hodnoty této specifické krajiny, převážnou část vymezených zastavitelných ploch tvoří plochy smíšené obytné venkovské s maximální výškovou hladinou zástavby 2 NP a podkroví; Změnou č. 2 se nové zastavitelné ani transformační plochy nevymezují. Historické krajinné struktury nejsou v platném územním plánu ani ve Změně č. 2 narušeny.

- *Při rozvoji rekreační funkce zajistit ochranu charakteristických znaků a ostatních přírodních a kulturně historických hodnot této specifické krajiny.*

Rekreační stavby, zařízení a areály na území obce jsou převážně stabilizované, v platném územním plánu jsou pro nové stavby rodinné rekreace vymezeny pouze tři zastavitelné plochy drobných výměr. Kromě těchto tří zastavitelných ploch se nové stavby rodinné rekreace nepřipouštějí, s výjimkou staveb, které by nahradily stavby stávající – jako náhrada za odstraněné stavby. Změnou č. 2 se nové zastavitelné ani transformační plochy pro rozvoj rekreační funkce nevymezují.

- *Zachovat přirozené odtokové poměry v údolní nivě Ostravice (k.ú. Nová Ves, Frýdlant n. O, Pržno).*

Netýká se území obce Krásná.

- *Nenarušit pohledové scenérie přírodních dominant okolních specifických krajin a jejich vzájemné vizuální vztahy realizované v rámci specifické krajiny F-07 Frýdlant nad Ostravicí.*

V platném územním plánu nejsou ve specifické krajině Frýdlant nad Ostravicí vymezeny žádné zastavitelné ani transformační plochy, které by umožnily realizaci staveb narušujících pohledové scenérie přírodních dominant okolních specifických krajin a jejich vzájemné vizuální vztahy, převážnou část vymezených zastavitelných ploch tvoří plochy smíšené obytné venkovské s maximální výškovou hladinou zástavby 2 NP a podkroví. Změnou č. 2 se nové zastavitelné ani transformační plochy nevymezují.

- *Při vymezování zastavitelných ploch a umisťování nových staveb v přiměřeném rozsahu zohlednit cílové kvality a ochranu charakteristických znaků přilehlých partií sousedních specifických krajin F-04 Ondřejník-Palkovické vrchy a G-01 Moravskoslezské Beskydy.*

Viz předchozí bod.

Severní okraj území obce Krásná zároveň spadá do přechodových pásem 76 a 79, mezi specifickou krajinou Moravskoslezské Beskydy (G-01), ve které leží převážná část území obce a specifickou krajinou Frýdlant nad Ostravicí (F-07), ve které leží severní okraj území obce. Splnění podmínek pro zachování a dosažení cílových kvalit v těchto přechodových pásmech je tedy vyhodnoceno v předchozím textu.

I. PŘEBÍRANÉ VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ PRO VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY, VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÁ OPATŘENÍ, STAVBY A OPATŘENÍ K ZAJIŠŤOVÁNÍ OBRANY A BEZPEČNOSTI STÁTU A PLOCH PRO ASANACE Z ÚZEMNÍHO ROZVOJOVÉHO PLÁNU A, JE-LI TO ÚČELNÉ, JEJICH ZPŘESNĚNÍ

Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje nepřebírají vymezení ploch a koridorů pro veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanace z územního rozvojového plánu.

J. VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH OPATŘENÍ, STAVEB A OPATŘENÍ K ZAJIŠŤOVÁNÍ OBRANY A BEZPEČNOSTI STÁTU A PLOCH PRO ASANACE

• Veřejně prospěšné stavby

V Zásadách územního rozvoje Moravskoslezského kraje není na území obce Krásná vymezena žádná veřejně prospěšná stavba.

• Veřejně prospěšná opatření

V Zásadách územního rozvoje Moravskoslezského kraje jsou na území obce Krásná v bodech 108, 109 a 110 vymezena následující veřejně prospěšná opatření:

- *NRBK676 – mezofilní bučinný, případně horský*
- *NRBK686 – vodní*
- *NRBK687 – nivní*
- *RBC155 Křížové cesty – horské, mezofilní bučinné*
- *RBC167 Mazácký Grúnik+Mazák – horské, mezofilní bučinné*
- *RBC188 Nad Mohelnicí – mezofilní bučinné*
- *RBC230 Travný – horské, mezofilní bučinné*
- *RBC231 Travný potok – horské, mezofilní bučinné*
- *RBK636 – horský, mezofilní bučinný.*

Nadregionální biokoridory NRBK676, NRBK686 a NRBK687, regionální biocentra RBC188 Nad Mohelnicí a RBC230 Travný i regionální biokoridor RBK636 jsou v platném územním plánu vymezeny jako veřejně prospěšná opatření v souladu se Zásadami územního rozvoje Moravskoslezského kraje a Změnou č. 2 se jejich vymezení nemění.

Regionální biocentra RBC155 Křížové cesty, RBC167 Mazácký Grúnik+Mazák a RBC231 Travný potok v platném územním plánu vymezena nejsou; podle ZÚR MSK zasahují na území obce Krásná jen zcela nepatrně. Regionální biocentra RBC155 Křížové cesty a RBC231 Travný potok jsou v pláném rozsahu vymezena v platném Územním plánu Morávka na území obce Morávka, regionální biocentrum RBC167 Mazácký Grúnik+Mazák je v platném Územním plánu Ostravice v plném rozsahu vymezeno na území obce Ostravice.

Toto vymezení regionálních biocenter je zároveň v souladu s bodem č. 71f. ZÚR MSK, kde se uvádí: „Biocentra a biokoridory jsou vymezeny jako rámcové plochy a koridory pro zpřesnění v územně plánovací dokumentaci dotčených obcí. Plochy pro vedení biokoridorů jsou vymezeny jako pás území o šířce 600 m, tj. 300 m na každou stranu od znázorněné osy, která určuje směr propojení. V tomto pásu je možné provádět zpřesnění biokoridoru, **v rámcově vymezené ploše biocentra je možné zpřesnit biocentrum a zaústění navazujících biokoridorů.**“

K. STANOVENÍ POŽADAVKŮ NA KOORDINACI ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ ČINNOSTI OBCÍ A NA ŘEŠENÍ V ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACI OBCÍ S PŘÍHLÉDNUTÍM KE STANOVENÉ SÍDELNÍ STRUKTUŘE

Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje v bodě 114. stanovují požadavky na řešení a vzájemnou koordinaci při vymezování ploch a koridorů v ÚPD dotčených obcí a na koordinaci územně plánovací činnosti. Území obce Krásná se žádné požadavky netýkají.

L. KOMPENZAČNÍ OPATŘENÍ PODLE ZÁKONA O OCHRANĚ PŘÍRODY A KRAJINY, BYLA-LI STANOVENA

Na území obce Krásná nejsou žádná kompenzační opatření stanovena.

M. VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ ÚZEMNÍCH REZERV

Na území obce Krásná nejsou žádné územní rezervy vymezeny.

N. STANOVENÍ POŘADÍ PROVÁDĚNÍ ZMĚN V ÚZEMÍ

Na území obce Krásná není pořadí provádění změn v území stanoveno.

E. VYHODNOCENÍ SOULADU ZMĚNY Č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU KRÁSNÁ SE ZADÁNÍM ZMĚNY

Zastupitelstvo obce Krásná rozhodlo o pořízení Změny č. 2 a o jejím obsahu na svém zasedání dne 25. 10. 2025. Podle § 323, odst. 5 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se obsah změny územně plánovací dokumentace obce schválený zastupitelstvem obce současně s rozhodnutím o pořízení její změny zkráceným postupem považuje za zadání změny podle tohoto zákona.

Zadání Změny č. 2 je splněno takto:

- Změna č. 2 bude pořizována dle § 55a,b stavebního zákona, tedy tzv. zkráceným postupem, a může obsahovat prvky regulačního plánu – Změna č. 2 je pořizována v souladu s platnou legislativou, tj. v souladu s § 27 odst. 1 písm. a) a § 111 odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů; požadavky na stanovení prvků regulačního plánu nebyly obcí uplatněny.*
- Změna č. 2 bude zahrnovat povinné úkony vyplývající ze zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a jeho prováděcích vyhlášek, ve znění pozdějších předpisů, zejména:*
 - aktualizace zastavěného území,*
 - prověření souladu s nadřazenou ÚPD.*

Změnou č. 2 je územní plán uveden do souladu s platnou legislativou, tj. se zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a s vyhláškou č. 157/2024 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu. Vymezení zastavěného území je aktualizováno k 1. 9.2025, prověření souladu s Politikou územního rozvoje ČR a s nadřazenou územně plánovací dokumentací je obsahem kap. D. Vyhodnocení souladu Změny č. 2 Územního plánu Krásná s politikou územního rozvoje a nadřazenou územně plánovací dokumentací.
- Převedení územního plánu do jednotného standardu – splněno, územní plán je převeden do Standardu vybraných částí územního plánu, verze 1. 7. 2024.*
- Změna č. 2 Územního plánu obce Krásná nebude posuzována z hlediska vlivu na udržitelný rozvoj ani z hlediska vlivů na životní prostředí – bere se na vědomí.*

F. ZÁKLADNÍ INFORMACE O VÝSLEDKÁCH VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ, VČETNĚ VÝSLEDKŮ VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A POSOUZENÍ VLIVU NA PŘEDMĚT OCHRANY A CELISTVOST EVROPSKY VÝZNAMNÉ LOKALITY NEBO PTAČÍ OBLASTI

Změna č. 2 Územního plánu Krásná nebyla posouzena z hlediska vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území, protože Krajský úřad Moravskoslezského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, jako orgán ochrany přírody, ve svém stanovisku ze dne 9. 10. 2023 č. j. MSK 133143/2023 konstatoval, že řešená koncepce nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi nebo záměry významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti v působnosti krajského úřadu a dále Krajský úřad Moravskoslezského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, příslušný podle § 22 písm. b) a § 22 písm. d) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů (dále „zákon o posuzování vlivů na životní prostředí“), na základě § 10i odst. 2 zákona ve svém stanovisku č.j. MSK 130606/2023 ze dne 10. 10. 2023 konstatoval, že návrh Změny č. 2 Územního plánu Krásná nebude posuzován podle § 10i zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

G. SDĚLENÍ JAK BYLO ZOHLEDNĚNO VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ

Změna č. 2 nebyla vyhodnocena z hlediska vlivů na udržitelný rozvoj území – viz předchozí kapitolu.

H. STANOVISKO PŘÍSLUŠNÉHO ORGÁNU K VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ SE SDĚLENÍM, JAK BYLO ZOHLEDNĚNO S UVEDENÍM ZÁVAŽNÝCH DŮVODŮ, POKUD NĚKTERÉ POŽADAVKY NEBO PODMÍNKY ZOHLEDNĚNY NEBYLY, A DALŠÍ ČÁSTI PROHLÁŠENÍ PODLE § 10G ODS. 5 ZÁKONA O POSUZOVÁNÍ VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Vzhledem k tomu, že Změna č. 2 nebyla posouzena z hlediska vlivů na životní prostředí, nebude stanovisko krajského úřadu podle § 100 stavebního zákona vydáno.

I. KOMPLEXNÍ ZDŮVODNĚNÍ PŘIJATÉHO ŘEŠENÍ, VČETNĚ ZDŮVODNĚNÍ VYBRANÉ VARIANTY A VYLOUČENÍ ZÁMĚRŮ PODLE § 122 Odst. 3

I.1. Vymezení zastavěného území

Změnou č. 2 je provedena aktualizace vymezení zastavěného území k 1. 9. 2025. Do zastavěného území jsou tak přiřčeny zastavitelné plochy nebo jejich části, na kterých již byla výstavba realizována (viz také kap. I.3.2. Vymezení zastavitelných a transformačních ploch).

Podkladem pro aktualizaci vymezení zastavěného území byla aktuální katastrální mapa.

I.2. Základní koncepce rozvoje území obce

Změnou č. 2 se celková urbanistická koncepce, stanovená v platném Územním plánu Krásná, nemění, i nadále zůstává prioritou rozvoj obytné výstavby, posílení rekreačních funkcí obce, rozvoj dopravní a technické infrastruktury, ochrana životního prostředí, přírody a krajiny a ochrana kulturních a historických hodnot.

Změna č. 2 územního plánu Krásná respektuje priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území a úkoly pro územní plánování pro specifickou oblast SO2 Beskydy, stanovené Politikou územního rozvoje ČR, respektuje priority územního plánování stanovené Zásadami územního rozvoje Moravskoslezského kraje, požadavky na využití území, kritéria, podmínky pro rozhodování o změnách v území a úkoly pro územní plánování, stanovené v Zásadách územního rozvoje Moravskoslezského kraje pro specifickou oblast SO2 Beskydy a podmínky pro zachování a dosažení cílových kvalit specifické krajiny Moravskoslezské Beskydy (G-01) a specifické krajiny Frýdlant nad Ostravicí (F-07).

Hlavním cílem urbanistické koncepce, stanovené v platném územním plánu, bylo vytvoření podmínek pro budoucí rozvoj řešeného území, a to zejména dostatečnou nabídkou ploch pro novou obytnou výstavbu a pro rozvoj služeb, zejména s důrazem na rozvoj služeb v oblasti rekreace a cestovního ruchu. Stanovená urbanistická koncepce navazuje na dosavadní stavební vývoj obce, stávající urbanistickou strukturu doplňuje návrhem dostavby vhodných proluk a rozvíjí ji do nových ploch, navazujících na stávající strukturu zástavby. Platný územní plán vymezuje zastavitelné plochy především pro obytnou výstavbu, pro občanskou vybavenost včetně sportovních zařízení a pro zemědělskou výrobu, včetně doplnění dopravní a technické infrastruktury zajišťující obsluhu zástavby v nových lokalitách. Změnou č. 2 se stanovená urbanistická koncepce nemění.

Přírodní hodnoty na území obce Krásná jsou reprezentovány především Chráněnou krajinou oblastí Beskydy, která zahrnuje prakticky celé území obce, evropsky významnou lokalitou Beskydy a ptačí oblastí Beskydy, dále pak přírodními rezervacemi Lysá hora, Travný a Zimný potok, přírodní památkou Obidová, památným stromem (Javor mléč Na Pasíčkách v Krásné), souvislými lesními celky a břehovými porosty vodních toků. Tyto přírodní hodnoty jsou Změnou č. 2 respektovány, vymezení CHKO Beskydy, evropsky významné lokality Beskydy, ptačí oblastí Beskydy, přírodních rezervací Lysá hora, Travný a Zimný potok ani přírodní památky Obidová v grafické části územního plánu se Změnou č. 2 nemění, pouze se do výčtu přírodních hodnot v Textové části I.A., kap. I.A.b) Základní koncepce rozvoje území obce, bodu 13., doplněn památný strom Javor mléč Na Pasíčkách v Krásné.

Převážná část území obce Krásná je součástí jádrového území biotopu zvláště chráněných druhů velkých savců, jejím severním okrajem procházejí dva migrační koridory. V jádrovém území ani v migračních koridorech nejsou Změnou č. 2 vymezeny žádné nové zastavitelné plochy. Biotop zvláště chráněných druhů velkých savců je doplněn do výčtu přírodních hodnot v Textové části I.A., kap. I.A.b) Základní koncepce rozvoje území obce, bodu 13.

Kulturní a architektonické hodnoty na území obce Krásná představuje nemovitá kulturní památka – venkovská usedlost čp. 10, památky místního významu a zachované objekty původní zástavby. Všechny tyto hodnoty jsou Změnou č. 2 respektovány.

V rámci Změny č. 2 byla provedena aktualizace výčtu a vymezení sesuvných území (svahových nestabilit) podle podkladů České geologické služby; Změnou č. 2 se tím z Koordinačního výkresu vypouští zákres následujících sesuvných území, která již v registru České geologické služby nejsou evidovány:

Klíč	Klasifikace	Aktivita
3726	Sesuv	Potenciální
3727	Sesuv	Potenciální
3728	Sesuv	Potenciální
3729	Sesuv	Aktivní
3730	Sesuv	Potenciální
3731	Sesuv	Potenciální
3734	Sesuv	Potenciální
3974	Sesuv	Potenciální
4068	Sesuv	Potenciální
4069	Sesuv	Potenciální
4070	Sesuv	Stabilizovaný
4071	Sesuv	Stabilizovaný
5574	Blokový posuv	Potenciální
6132	Proud	Potenciální
6133	Blokový posuv	Potenciální
6134	Proud	Potenciální
6135	Blokový posuv	Potenciální
6137	Blokový posuv	Potenciální
6138	Blokový posuv	Potenciální
6397	Sesuv	Potenciální
6398	Sesuv	Potenciální

Dále byl Změnou č. 2 prověřen a aktualizován zákres jevů z oblasti nerostných surovin – chráněných ložiskových území, výhradních ložisek nerostných surovin, prognózních zdrojů a dobývacích prostorů, nacházejících se na území obce Krásná:

ID	Název	Surovina/Nerost	Těžba/Využití	Organizace
CHLÚ 14400000	Čs. část Hornoslezské pánve	Uhlí černé, zemní plyn		
CHLÚ 23680000	Krásná pod Lysou horou	Ropa, zemní plyn		
CHLÚ 25860000	Morávka II.	Zemní plyn		

B 3258300	Čeladná-Krásná	Uhlí černé	Dosud netěženo	Česká geologická služba
B 3236800	Krásná pod Lysou horou	Zemní plyn, ropa	Současná z vrtu	UNIGEO a.s.
DP 40062	Krásná pod Lysou horou	Ropa a zemní plyn	Ložisko těžené	Lomenská těžební a.s.
DP 40068	Krásná pod Lysou horou I	Ropa a zemní plyn	Ložisko těžené	UNIGEO a.s.
DP 40164	Krásná pod Lysou horou II	Ropa a zemní plyn	Ložisko těžené	UNIGEO a.s.
P 9411000	Čeladná 1	Zemní plyn	Dosud netěženo	MŽP
P 940580002	Janovice u Frýdku-Místku	Zemní plyn	Dosud netěženo	UNIGEO a.s.

CHLÚ chráněné ložiskové území

B výhradní ložisko

DP dobývací prostor

P předpokládané ložisko (schválený prognózní zdroj) vyhrazeného nerostu

I.3. Urbanistická koncepce

I.3.1. Celková urbanistická koncepce, včetně urbanistické kompozice, vymezení ploch s rozdílným způsobem využití

Změnou č. 2 se celková urbanistická koncepce ani urbanistická kompozice, stanovené v platném Územním plánu Krásná, nemění, předmětem Změny č. 2 je v podstatě pouze převedení platného územního plánu do jednotného standardu a drobné dílčí změny ve vymezení ploch s rozdílným způsobem využití, provedené na základě aktuální katastrální mapy.

Názvy jednotlivých ploch s rozdílným způsobem využití jsou Změnou č. 2 uvedeny do souladu s vyhláškou č. 157/2024 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu a s metodickým pokynem Ministerstva pro místní rozvoj ČR, 3. vydání, verze 1. 7. 2024 – podrobně viz kap. I.6. Podmínky pro využití a prostorové uspořádání vymezených ploch s rozdílným způsobem využití.

I.3.2. Vymezení zastavitelných a transformačních ploch

Změnou č. 2 jsou provedeny pouze takové změny zastavitelných ploch, vymezených platným územním plánem, které vyplývají z aktuálního stavu využití území – zastavitelné plochy nebo jejich části, na kterých již byla navržená výstavba realizována, se převádějí do ploch stabilizovaných. Jde o celé zastavitelné plochy smíšené obytné venkovské SV s původním označením Z2, Z12, Z28 a Z1/21 a o část plochy Z.1-13.

Nové zastavitelné ani transformační plochy se Změnou č. 2 nevymezují.

I.3.3. Systém sídelní zeleně

Koncepce systému sídelní zeleně se Změnou č. 2 nemění, pouze se mění názvy vymezených ploch sídelní zeleně v souladu s vyhláškou č. 157/2024 Sb., o územně

analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu a s metodickým pokynem Ministerstva pro místní rozvoj ČR, 3. vydání, verze 1. 7. 2024.

I.4. Koncepce veřejné infrastruktury

I.4.1. Dopravní infrastruktura

Koncepce dopravní infrastruktury, stanovená v platném územním plánu, se Změnou č. 2 nemění, nové komunikace se nenavrhují.

Z Textové části I.A. (výroku), kap. d1), oddílu b) Doprava statická – odstavování a parkování automobilů, je vypuštěn bod, stanovující stupeň automobilizace; podle Metodického doporučení MMR ČR z února 2025 jde o část dokumentace, která nemůže být součástí územního plánu a která musí být podle § 324 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, při nejbližší změně z územního plánu vypuštěna.

Chodník navržený v platném územním plánu podél silnice III/48414 od východní hranice obce po autobusovou zastávku Krásná, u Mohyly, je již z převážné části vybudován a Změnou č. 2 se jeho návrh ruší; navržen zůstává jen velmi krátký úsek od č.p. 327 k východní hranici obce.

I.4.2. Technická infrastruktura

Koncepce technické infrastruktury se Změnou č. 2 nemění, nové sítě ani zařízení se nenavrhují. Do Hlavního výkresu je pouze doplněn zakres koridorů technické infrastruktury, vymezených pro výstavbu nových vodovodních řadů (koridory technické infrastruktury CNU.2, CNU.3, CNU.4, CNU.5 a CNU.6) a páteřních řadů navržené kanalizace (koridory technické infrastruktury CNU.1 a CNU.7). Nejde o nové záměry, tyto koridory byly v platném územním plánu vymezeny ve Výkrese veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací, ale nebyly vyznačeny v Hlavním výkrese, což v prostředí jednotného standardu není možné. Vymezení koridorů je velmi nepatrně upraveno v návaznosti na aktuální katastrální mapu.

Dále je Změnou č. 2 aktualizován zakres ochranných pásem 2a a 2b vodního zdroje Zimný podle Vodohospodářského informačního portálu VODA a zakres stávajících vedení VN a distribučních trafostanic podle aktuálních dat územně analytických podkladů.

I.4.3. Občanské vybavení

Změnou č. 2 se vymezení ploch občanského vybavení nemění.

I.4.4. Veřejná prostranství

Změnou č. 2 se vymezení veřejných prostranství nemění.

I.4.5. Zelená infrastruktura

Změnou č. 2 se do Textové části (výroku) doplňuje kapitola d5) Zelená infrastruktura, v souladu s § 80, odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.

Zelená infrastruktura je definována jako „strategicky plánovaná síť přírodních a polopřírodních oblastí s rozdílnými environmentálními prvky, jež byla navržena a pečuje se o ni s cílem poskytovat širokou škálu ekosystémových služeb, např. čištění vod, kvalita ovzduší, prostor pro rekreaci, a zmírňování a adaptace na změny klimatu. Tato síť zelených (krajina) a modrých (voda) prostor může zlepšit podmínky životního prostředí, a tím zdraví obyvatel a jejich kvalitu života. Podporuje rovněž zelenou ekonomiku, vytváří pracovní místa a zvyšuje biologickou rozmanitost. Páteří zelené infrastruktury Evropské unie je síť lokalit NATURA 2000 (Evropská komise 2016).”

Nosnými prvky zelené infrastruktury na území obce Krásná jsou:

- v nezastavěném území lesní porosty, vymezené jako plochy lesní všeobecné LU a plochy přírodní všeobecné NU.

Podpůrnými prvky zelené infrastruktury na území obce Krásná jsou:

- v zastavěném území zahrady, které jsou součástí ploch smíšených obytných venkovských SV a ploch rekreace individuální RI a RI.1 a samostatné zahrady, vymezené jako plochy zeleně zahradní a sadové ZZ
- v nezastavěném území plochy krajinné zeleně, zejména břehové porosty vodních toků.

I.5. Koncepce uspořádání krajiny

I.5.1. Koncepce uspořádání krajiny, včetně vymezení ploch s rozdílným způsobem využití, ploch změn v krajině a stanovení podmínek pro jejich využití

Změnou č. 2 se koncepce uspořádání krajiny, stanovená v platném územním plánu, nemění. Mění se názvy a označení ploch s rozdílným způsobem využití v souvislosti s převedením platného územního plánu do jednotného standardu; vymezení těchto ploch se Změnou č. 2 v podstatě nemění, s výjimkou drobných úprav vymezení stabilizovaných ploch na základě aktuální katastrální mapy – zejména ploch lesních všeobecných LU, kdy v aktuální katastrální mapě jsou nově evidované lesní pozemky, které v mapovém podkladu platného územního plánu nebyly. Dále jsou provedeny drobné úpravy ve vymezených plochách ÚSES – podrobněji viz kap. I.5.2. Územní systém ekologické stability.

V platném územním plánu nebyly plochy změn vymezeny, Změnou č. 2 se do územního plánu jejich vymezení doplňuje v rámci uvedení územního plánu do souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů. Nejde o nově vymezené plochy, ale o chybějící části územního systému ekologické stability, které byly v platném územním plánu vyznačeny jako navržené, ale nebyly označeny jako plochy změn v krajině a nebyly označeny identifikátorem.

Změnou č. 2 jsou tedy vymezeny a označeny následující plochy změn v krajině:

Plocha č.	Označení	Název	Typ plochy s rozdílným způsobem využití	Výměra v ha
K.1	NU	NRBK.676-686-687-1	plocha přírodní všeobecná	0,50
K.2	NU	NRBK.686-687-2	plocha přírodní všeobecná	0,51
K.3	NU	NRBK.686-687-2	plocha přírodní všeobecná	0,38
K.4	NU	NRBK.686-687-2	plocha přírodní všeobecná	0,27
K.5	NU	NRBK.686-687-2	plocha přírodní všeobecná	0,28
K.6	NU	NRBK.686-687-2	plocha přírodní všeobecná	0,50

Odůvodnění Změny č. 2 Územního plánu Krásná – II.A. Textová část

Návrh pro projednání – Září 2025

K.7	NU	NRBK.686-687-2	plocha přírodní všeobecná	0,43
K.8	NU	NRBK.686-687-2	plocha přírodní všeobecná	0,30
K.9	NU	NRBK.686-687-2	plocha přírodní všeobecná	0,61
K.10	NU	NRBK.686-687-2	plocha přírodní všeobecná	1,52
K.11	NU	NRBK.686-687-2	plocha přírodní všeobecná	0,60
K.12	NU	NRBK.686-687-2	plocha přírodní všeobecná	0,24
K.13	NU	NRBK.686-687-2	plocha přírodní všeobecná	0,23
K.14	NU	NRBK.686-687-2	plocha přírodní všeobecná	0,45
K.15	NU	NRBK.686-687-2	plocha přírodní všeobecná	3,44
K.16	NU	NRBK.686-687-2	plocha přírodní všeobecná	1,01
K.17	NU	NRBK.686-687-2	plocha přírodní všeobecná	0,61
K.18	NU	NRBK.686-687-2	plocha přírodní všeobecná	2,25
K.19	NU	LBK.46	plocha přírodní všeobecná	0,25
K.20	NU	LBK.46	plocha přírodní všeobecná	0,67

I.5.2. Územní systém ekologické stability

Vymezení územního systému ekologické stability se Změnou č. 2 nemění. Mění se označení jednotlivých prvků ÚSES v souvislosti s převedením územního plánu do jednotného standardu a v několika případech se mění navržená (chybějící) část biokoridoru na základě skutečného stavu území. Zatímco v platném územním plánu bylo rozčlenění prvků ÚSES na stávající a navržené provedeno striktně podle kultur pozemků, vedených v katastrální mapě, Změnou č. 2 se toto rozdělení upravuje podle skutečného stavu území a části ÚSES, které jsou vymezeny na pozemcích zarostlých vzrostlou zelení, jsou nově vymezeny jako stávající.

I.5.3. Prostupnost krajiny

Podmínky zajištění prostupnosti krajiny se Změnou č. 2 nemění.

I.5.4. Protierozní opatření

V platném územním plánu ani ve Změně č. 2 nejsou protierozní opatření navržena.

I.5.5. Ochrana před povodněmi a suchem

Konkrétní opatření na ochranu před povodněmi a suchem nejsou v platném územním plánu ani ve Změně č. 2 navržena, jejich realizace je v území obecně přípustná.

I.5.6. Podmínky pro rekreační využívání krajiny

Podmínky pro rekreační využívání krajiny se Změnou č. 2 nemění.

I.5.7. Vymezení ploch pro dobývání ložisek nerostných surovin

V platném územním plánu ani ve změně č. 2 nejsou plochy pro dobývání ložisek nerostných surovin vymezeny.

I.5.8. Stanovení podmínek pro zachování a doplnění zelené infrastruktury

Změnou č. 2 se do územního plánu doplňují podmínky pro zachování a doplnění zelené infrastruktury, a to takto:

- Podmínky pro doplnění zelené infrastruktury na území obce Krásná jsou vytvořeny vymezením ploch změn v krajině – ploch přírodních všeobecných NU.
- Podmínky pro zachování stávající zelené infrastruktury na území obce jsou pro jednotlivé plochy s rozdílným způsobem využití, tj. pro plochy lesní všeobecné LU, plochy přírodní všeobecné NU a plochy zeleně krajinné ZK stanoveny v rámci podmínek pro jejich využití.

I.6. Podmínky pro využití a prostorové uspořádání vymezených ploch s rozdílným způsobem využití

V rámci převedení platného územního plánu do jednotného standardu došlo ke změnám vymezení ploch s rozdílným způsobem využití – převážně jde pouze o úpravu názvů a barevného znázornění jednotlivých ploch v souladu s vyhláškou č. 157/2024 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu a s metodickým pokynem Ministerstva pro místní rozvoj ČR, 3. vydání, verze 1. 7. 2024.

K jediné podstatnější změně došlo ve vymezení ploch pro územní systém ekologické stability, kdy v platném územním plánu jsou tyto plochy vymezeny jako plochy přírodní – územního systému ekologické stability Pses, ovšem vesměs jako plochy překryvné nad jinými plochami s rozdílným způsobem využití – nad plochami lesními všeobecnými LU a nad plochami zeleně krajinné ZK. Pouze ty části ÚSES, které jsou v platném územním plánu vyznačeny jako navržené, jsou vymezeny jako navržené plochy přírodní – územního systému ekologické stability Pses. Tento překryvný způsob využití ploch, kdy pro většinu vymezených pozemků ÚSES platí podmínky pro dva různé typy ploch s rozdílným způsobem využití, ovšem v prostředí jednotného standardu není možný, a proto jsou veškeré plochy ÚSES vymezeny jako plochy přírodní všeobecné NU.

Úplný přehled změn názvů a označení ploch s rozdílným způsobem využití je uveden v následující tabulce:

Platný územní plán		Převod do jednotného standardu	
RI	plochy rekreace – rodinné (individuální) – rozptýlené	RI, RI.1	plochy rekreace individuální
RI1	plochy rekreace – rodinné (individuální) – chatové osady		
RZ	plochy rekreace – zahrad	ZZ	plochy zeleně zahradní a sadové
RN	plochy rekreace – na plochách přírodního charakteru	RO	plochy rekreace na oddechových plochách
OV	plochy občanského vybavení – veřejné infrastruktury	OV	plochy občanského vybavení veřejného
OK	plochy občanského vybavení – komerčních zařízení	OK	plochy občanského vybavení komerčního
OS	plochy občanského vybavení tělovýchovných a sportovních zařízení	OS	plochy občanského vybavení sportu

OX	plochy občanského vybavení – specifických forem	OX	plochy občanského vybavení jiného
PV	plochy veřejných prostranství – s převahou zpevněných ploch	PU	plochy veřejných prostranství všeobecných
XV	plochy veřejných prostranství – se specifickým využitím	PX	plochy veřejných prostranství jiných
SV	plochy smíšené obytné – venkovské	SV	plochy smíšené obytné venkovské
DS	plochy dopravní infrastruktury – silniční	DS	plochy dopravy silniční
TI	plochy technické infrastruktury – technické infrastruktury	TU	plochy technické infrastruktury všeobecné
VZ	plochy výroby a skladování – zemědělské výroby	VZ	plochy výroby zemědělské a lesnické
VS	plochy smíšené výrobní – smíšené výrobní	HU	plochy smíšené výrobní všeobecné
VV	plochy vodní a vodohospodářské – vodní a vodohospodářské	WT	plochy vodní a vodních toků
Z	plochy zemědělské – zemědělské	AU	plochy zemědělské všeobecné
L	plochy lesní – lesní	LU	plochy lesní všeobecné
Pses	plochy přírodní – územního systému ekologické stability	NU	plochy přírodní všeobecné
ZK	plochy zeleně – krajinné zeleně	ZK	plochy zeleně krajinné

Z kapitoly f2) Podmínky pro využití a prostorové uspořádání ploch s rozdílným způsobem využití se vypouští bod 2. – definice použitých pojmů, který se Změnou č. 2 ruší a beze změny se přesouvá na závěr I.A. Textové části, jako samostatná kapitola I.A.I) Vymezení definic pojmů, které nejsou definovány ve stavebním zákoně nebo v jiných právních předpisech, v souladu s přílohou č. 8 k zákonu č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.

Podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití, stanovené v platném územním plánu, se Změnou č. 2 mění takto:

- Vzhledem k tomu, že plochy rekreace – zahrad RZ se mění na plochy zeleně zahradní a sadové ZZ, jsou původní podmínky pro využití ploch plochy rekreace – zahrad RZ beze změny převzaty pro plochy zeleně zahradní a sadové ZZ.
- Z podmínek pro využití ploch vodních a vodních toků WT je vypuštěno ustanovení „V případě, že je vodní tok součástí územního systému ekologické stability, budou respektovány podmínky pro využívání stanovené pro plochy Pses“. V územním plánu nelze pro konkrétní vymezenou plochu uplatňovat současně podmínky pro dva různé typy ploch s rozdílným způsobem využití, pro plochy vodní a vodních toků WT tedy platí podmínky využití pro plochy vodní a vodních toků WT, nikoliv podmínky pro plochy přírodní všeobecné NU, jak jsou nově přejmenovány původní ploch přírodní – územního systému ekologické stability Pses.
- Z podmínek pro využití ploch lesních všeobecných LU je vypuštěno ustanovení „V případě, že je plocha lesní součástí územního systému ekologické stability, budou respektovány podmínky pro využívání stanovené pro plochy Pses“. V platném územním plánu jsou nad plochami lesními, které jsou součástí územního systému ekologické stability, zároveň vymezeny plochy přírodní – územního systému ekologické stability Pses – jako plochy překryvné. V územním plánu nelze pro konkrétní vymezenou plochu uplatňovat současně

podmínky pro dva různé typy ploch s rozdílným způsobem využití, a proto jsou veškeré plochy ÚSES vymezeny jako plochy přírodní všeobecné NU.

I.7. Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci

Změnou č. 2 se vymezení veřejně prospěšných staveb nemění, z Textové části I.A. (výroku), kap. g1) Veřejně prospěšné stavby dopravní a technické infrastruktury se pouze vypouští 11. řádek s textem „VTK1 – stavba kanalizace podél silnice III/48415“, který je chybně v tabulce uveden dvakrát.

I.8. Vymezení veřejně prospěšných staveb a veřejných prostranství, pro které lze uplatnit předkupní právo

Tato kapitola se Změnou č. 2 z územního plánu (výroku) vypouští; podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, již nelze předkupní právo uplatnit.

I.9. Kompenzační opatření podle zákona o ochraně přírody a krajiny

Kompenzační opatření se Změnou č. 2 nestanovují.

I.10. Vymezení ploch a koridorů územních rezerv

Plochy ani koridory územních rezerv nejsou v platném územním plánu vymezeny a ani Změnou č. 2 se nevymezují.

I.11. Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno zpracováním územní studie

Plochy ani koridory, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno zpracováním územní studie, nejsou v platném územním plánu vymezeny a ani Změnou č. 2 se nevymezují.

I.12. Vymezení architektonicky významných staveb nebo urbanisticky významných celků

V platném územním plánu nejsou architektonicky významné stavby ani urbanisticky významné celky vymezeny a ani Změnou č. 2 se nevymezují.

I.13. Údaje o počtu listů územního plánu a počtu výkresů grafické části

Tato kapitola se Změnou č. 2 z územního plánu vypouští, v souladu s přílohou č. 8 k zákonu č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.

I.14. Vymezení definic pojmů, které nejsou definovány ve stavebním zákoně nebo v jiných právních předpisech

Změnou č. 2 se do Textové části I.A. (výroku) doplňuje kapitola I.A.I) Vymezení definic pojmů, které nejsou definovány ve stavebním zákoně nebo v jiných právních předpisech, v souladu s přílohou č. 8 k zákonu č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů. Definice ale nejsou stanoveny nově, v platném územním plánu byly součástí kapitoly f2) Podmínky pro využití a prostorové uspořádání ploch s rozdílným způsobem využití a jsou tedy pouze bez úprav přesunuty do této nové kapitoly.

I.15. Zdůvodnění vybrané varianty

Změna č. 2 Územního plánu Krásná není řešena ve variantách.

I.16. Vyloučení záměrů podle § 122 odst. 3

Změnou č. 2 nedochází u žádné plochy s rozdílným způsobem využití k vyloučení záměrů podle § 122 odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.

I.17. Zvláštní zájmy ministerstva obrany ČR

Na území obce Krásná zasahují ochranná pásma leteckých zabezpečovacích zařízení (ochranná pásma radiolokačních zařízení) Ministerstva obrany, která je nutno respektovat podle ustanovení § 37 zákona č. 49/1997 Sb., o civilním letectví a o změně a doplnění zákona č. 455/1991 Sb. o živnostenském podnikání. V tomto území lze umístit a povolit níže uvedené stavby jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany.

Jedná se o výstavbu (včetně rekonstrukce a přestavby):

- větrných elektráren
- výškových staveb
- venkovního vedení VVN a VN
- základnových stanic mobilních operátorů.

V tomto vymezeném území může být výstavba větrných elektráren, výškových staveb nad 30 m nad terénem a staveb tvořících dominanty v terénu výškově omezena nebo zakázána.

Dále na území obce Krásná zasahuje zájmové území Ministerstva obrany pro veškerou nadzemní výstavbu, které je nutno respektovat podle ustanovení § 36 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů. V tomto zájmovém území lze umístit veškerou nadzemní výstavbu jen na základě stanoviska Ministerstva obrany. V tomto zájmovém území může dojít k výškovému omezení staveb, popřípadě požadavku na úpravy projektové dokumentace (jako jsou střešní nástavby včetně anténních nosičů, komínů apod., materiál střešní krytiny, opláštění atiky a další). Tato omezení budou požadována pouze u konkrétních staveb v rámci územního a stavebního řízení, a to pouze v rozsahu nezbytném pro ochranu zájmů AČR v hájených územích.

Na celém správním území je zájem Ministerstva obrany posuzován z hlediska povolování níže uvedených druhů staveb podle ustanovení § 36 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební

zákon, ve znění pozdějších předpisů. Na celém správním území lze umístit a povolit níže uvedené stavby jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany:

- výstavba, rekonstrukce a opravy dálniční sítě, rychlostních komunikací, silnic I., II. a III. třídy
- výstavba a rekonstrukce železničních tratí a jejich objektů
- výstavba a rekonstrukce letišť všech druhů, včetně zařízení
- výstavba vedení VN a VVN
- výstavba větrných elektráren
- výstavba radioelektronických zařízení (radiové, radiolokační, radionavigační, telemetrická) včetně anténních systémů a opěrných konstrukcí (např. základnové stanice....)
- výstavba objektů a zařízení vysokých 30 m a více nad terénem
- výstavba vodních nádrží (přehrady, rybníky)
- výstavba objektů tvořících dominanty v území (např. rozhledny).

V platném územním plánu jsou zákresy výše uvedených zájmových území a ochranných pásem Ministerstva obrany ČR v Koordináčním výkrese obsaženy, Změnou č. 2 se jejich zákres nemění.

J. VÝČET ZÁLEŽITOSTÍ NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU, KTERÉ NEJSOU OBSAŽENY V ZÁSADÁCH ÚZEMNÍHO ROZVOJE, S ODŮVODNĚNÍM POTŘEBY JEJICH VYMEZENÍ

Změnou č. 2 se neřeší žádné záležitosti nadmístního významu.

K. VYHODNOCENÍ ÚČELNÉHO VYUŽITÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ A VYHODNOCENÍ POTŘEBY VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH

Změnou č. 2 se nevymezují žádné nové zastavitelné plochy.

L. VÝČET PRVKŮ REGULAČNÍHO PLÁNU, PŘÍPADNĚ S ODCHYLNĚ STANOVENÝMI POŽADAVKY NA VÝSTAVBU S ODŮVODNĚNÍM POTŘEBY JEJICH VYMEZENÍ

Změnou č. 2 se do územního plánu nedoplňují žádné prvky regulačního plánu.

M. VYHODNOCENÍ PŘEDPOKLÁDANÝCH DŮSLEDKŮ NAVRHOVANÉHO ŘEŠENÍ NA ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND A NA POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA

Změnou č. 2 k záboru zemědělských ani lesních pozemků nedochází, nevymezují se žádné nové zastavitelné ani transformační plochy. V případě ploch změn v krajině K.1 až K.20 nejde o nově vymezené plochy, ale o plochy, které byly v platném územním plánu vymezeny jako navržené, nebyly ale označeny identifikátorem K.xy. Tyto plochy proto nejsou z hlediska záboru zemědělské půdy vyhodnoceny.

Změnou č. 2 je v Koordinačním výkrese aktualizováno vymezení vzdálenosti od okraje lesa, ve které lze stanovit podmínky v zájmu ochrany lesa, dle § 14 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů. Do 1. 12. 2023 byla tato vzdálenost stanovena na 50 m, zákonem č. 149/2023 Sb., kterým se mění některé zákony v souvislosti s přijetím zákona o jednotném environmentálním stanovisku, je tato vzdálenost od 1. 1. 2024 snížena na 30 m.

N. VYHODNOCENÍ PŘIPOMÍNEK, VČETNĚ JEHO ODŮVODNĚNÍ

Bude doplněno po projednání návrhu Změny č. 2.

POSOUZENÍ SOULADU ZMĚNY Č. 2 S JEDNOTNÝM STANDARDEM

Bude doplněno po projednání návrhu Změny č. 2 a po validaci Změny č. 2 v NGÚP.

SEZNAM POUŽITÝCH ZKRATEK

CK	cílová kvalita
ČKA	Česká komora architektů
ČOV	čistírna odpadních vod
EVL	evropsky významná lokalita
CHKO	chráněná krajinná oblast
k.ú.	katastrální území
LBC	lokální biocentrum
LBK	lokální biokoridor
MMR ČR	Ministerstvo pro místní rozvoj České republiky
NGÚP	Národní geoportál územního plánování
NP	nadzemní podlaží
NRBK	nadregionální biokoridor
ORP	obec s rozšířenou působností
PPM	přechodové pásmo
PUPFL	pozemky určené k plnění funkcí lesa
PÚR ČR	Politika územního rozvoje České republiky
PZP	podzemní zásobník plynu
RBC	regionální biocentrum
RBK	regionální biokoridor
STL	středotlaký
ÚPD	územně plánovací dokumentace
ÚSES	územní systém ekologické stability
VN	vysoké napětí
VTL	vysokotlaký
VVN	velmi vysoké napětí
ZÚR MSK	Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje