Záměr obce Krásná

změnit pachtovní smlouvu k obecním pozemkům

Obec Krásná, IČO 00577022, se sídlem Krásná 287, 739 04 Pražmo, zveřejňuje podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, záměr uzavřít dodatek č. 2 k pachtovní smlouvě ze dne 18. listopadu 2020 uzavřené s Kateřinou Stiborovou, IČO 74084895, ve znění jejího dodatku č. 1, a změnit tak rozsah pachtu obecních pozemků a výši ročního pachtovného.

Zamýšlená změna předmětu pachtu

Z pachtu bude vyňata část pozemku parc. č. 1104/29 v katastrálním území Krásná pod Lysou Horou, vyznačená jako plocha C o výměře 1 095 m², a část pozemku parc. č. 1104/1 v témže katastrálním území, vyznačená jako plocha D o výměře 3 270 m². Celková vyjímaná výměra činí 4 365 m². Uvedené části budou nadále určeny pro přípravu a realizaci obecní volnočasové zóny.

Z pozemku parc. č. 1104/29 zůstane předmětem pachtu plocha A o výměře 7 855 m² a z pozemku parc. č. 1104/1 plocha B o výměře 6 965 m², obě graficky vyznačené v příloze. Pacht ostatních pozemků podle dosud platného smluvního stavu zůstane nezměněn. Ujednání o konání obecních kulturních akcí a pokosení budou výslovně vztažena pouze k částem pozemků nadále propachtovaným.

Zamýšlená změna pachtovného a účinnost

V návaznosti na zmenšení propachtované výměry se navrhuje snížit dosavadní roční pachtovné ve výši 13.252 Kč na nové roční pachtovné ve výši 12.161 Kč. Navržené snížení vychází z poměrného vyhodnocení výměry a dosavadního smluvního ocenění propachtovaných ploch. Předpokládaná účinnost dodatku je dne 1. ledna 2027.

Přílohou tohoto záměru je situační výkres znázorňující plochy A, B, C a D. Záměr se týká změny stávajícího pachtovního vztahu a není nabídkou obce k uzavření nové pachtovní smlouvy k vyjímaným plochám C a D.

Možnost vyjádření

K uvedenému záměru je možné se vyjádřit či doručit své připomínky na Obecní úřad Krásná, Krásná 287, 739 04 Pražmo, případně prostřednictvím datové schránky v5ravp4, nejpozději do 14.12.2026 do 12:00 hod. Podání nejsou pro obec závazná. Obec si vyhrazuje právo zamýšlený dodatek neuzavřít.

Vyvěšeno

Sejmuto

Za obec Krásná Mgr. Antonín Tulach, starosta